Załącznik nr 1 do uchwały Nr XXX/326/2021

Rady Gminy Dębica

z dnia 21 maja 2021 r.

**WNIOSEK**

**o przyznanie dodatku mieszkaniowego**

1.Wnioskodawca......................................................................................... nr telefonu………………..

 (imię i nazwisko, numer PESEL, albo numer dokumentu potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy w przypadku braku numeru pesel )

2.Adres zamieszkania....................................................................................................................

3.Nazwa i siedziba zarządcy domu...............................................................................................

4.Tytuł prawny do zajmowanego lokalu:

 a) najem

 b) podnajem

 c) spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)

 d) własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej

 e) własność innego lokalu mieszkalnego

 f) własność domu jednorodzinnego

 g) własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal

 h) inny tytuł prawny

 i) bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie

 przysługującego lokalu zamiennego lub najmu socjalnego lokalu

5. Powierzchnia użytkowa lokalu ................................................................................................

 w tym:

1. łączna powierzchnia pokoi i kuchni\*) ...................................................................................
2. powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę

w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu ...................................................................

6. Liczba osób niepełnosprawnych:

1. poruszających się na wózku .................................................................................................

b) innych, jeżeli niepełnosprawność wymaga

 zamieszkiwania w oddzielnym pokoju ..................................................................................

 7. Sposób ogrzewania lokalu: centralne ogrzewanie - a) jest b) brak\*\*)

 8. Sposób ogrzewania wody: centralnie ciepła woda - a) jest b) brak\*\*)

 9. Instalacja gazu przewodowego - a) jest b) brak\*\*)

10. Liczba osób w gospodarstwie domowym .............................................................................

11. Razem dochody gospodarstwa domowego.............................................................................

 (według deklaracji)

12.Łączna kwota wydatków na mieszkanie za ostatni miesiąc:\*\*\*): ..........................................

 (według okazanych dokumentów)

Potwierdza zarządca domu

pkt 2-5, 7-9,12............................................................................................................................

 (podpis zarządcy)

......................................... ........................................

 (podpis wnioskodawcy) (podpis przyjmującego)

\*) w przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30% ale nie o więcej niż 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%

\*\*) niepotrzebne skreślić

\*\*\*) miesiąc poprzedzający miesiąc, w którym składany jest wniosek

**Ad 12.Wydatki na mieszkanie :**

1. **w gospodarstwach domowych najemców i podnajemców oraz innych osób mających tytuł prawny do używania lokalu :**
2. czynsz lub inne opłaty za używanie lokalu .........................................................................
3. opłaty za energię cieplną, wodę i ścieki, odpady i nieczystości ciekłe ………………………
4. czynsz za lokal gdyby stanowił on zasób mieszkaniowy gminy.............................................

1. **w gospodarstwach domowych członków spółdzielni mieszkaniowych, którym przysługują spółdzielcze prawa do lokali mieszkalnych, osób, którym przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego niebędących członkami spółdzielni mieszkaniowych oraz właścicieli lokali mieszkalnych w budynkach spółdzielni mieszkaniowych :**
2. opłaty związane z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w częściach przypadających na lokale mieszkalne w spółdzielni mieszkaniowej, z wyłączeniem ubezpieczeń, podatku od nieruchomości opłat za użytkowanie wieczyste gruntów ......................................................
3. czynsz za lokal gdyby stanowił on zasób mieszkaniowy gminy .............................................
4. opłaty za energię cieplną, wodę i ścieki ..................................................................................
5. opłaty za odpady i nieczystości ciekłe ...................................................................................
6. **w gospodarstwach domowych właścicieli lokali mieszkalnych :**
7. opłaty za energię cieplną oraz wodę i ścieki dostarczane do lokalu .........................................
8. opłaty za odpady i nieczystości ciekłe .....................................................................................
9. zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną, z wyłączeniem ubezpieczeń, podatku od nieruchomości i opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów………….................................
10. czynsz za lokal gdyby stanowił on zasób mieszkaniowy gminy ...........................................
11. **w gospodarstwach domowych osób używających lokali mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych stanowiących ich własność oraz właścicieli domów jednorodzinnych**
12. opłaty za energię cieplną, wodę i ścieki dostarczane do lokalu ..............................................
13. opłaty za odpady i nieczystości ciekłe ..................................................................................

 **6. w gospodarstwach domowych zajmujących lokal bez tytułu prawnego i oczekujących na dostarczenie przysługującego im lokalu zamiennego lub najmu socjalnego lokalu :**

1. odszkodowanie za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego z wyłączeniem ubezpieczeń, podatku od nieruchomości i opłat za wieczyste użytkowanie gruntów ...................................
2. opłaty za energię cieplną, wodę i ścieki ...................................................................................
3. opłaty za odpady i nieczystości ciekłe ....................................................................................
4. czynsz za lokal gdyby stanowił on zasób mieszkaniowy gminy ............................................

Załącznik nr 2 do uchwały Nr XXX/326/2021

Rady Gminy Dębica

z dnia 21 maja 2021 r.

 ............................. ......................................

 (miejscowość) (data)

.................................................................

(imię i nazwisko składającego deklarację)

.................................................................

 (dokładny adres)

 **Deklaracja o wysokości dochodów**

**za okres** ......................................................................................................................................

 (pełnych trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko................................................................................... wnioskodawca data urodzenia...................................................................................................................
2. Imię i nazwisko………................................................................stopień pokrewieństwa ............................................ data urodzenia......................................................................
3. Imię i nazwisko ...........................................................................stopień pokrewieństwa ............................................ data urodzenia .....................................................................
4. Imię i nazwisko ...........................................................................stopień pokrewieństwa ............................................. data urodzenia.....................................................................
5. Imię i nazwisko ...........................................................................stopień pokrewieństwa ............................................. data urodzenia.....................................................................
6. Imię i nazwisko............................................................................stopień pokrewieństwa ............................................ data urodzenia......................................................................
7. Imię i nazwisko ...........................................................................stopień pokrewieństwa ............................................ data urodzenia .....................................................................
8. Imię i nazwisko ...........................................................................stopień pokrewieństwa ............................................. data urodzenia.....................................................................
9. Imię i nazwisko…………………...............................................stopień pokrewieństwa ............................................ data urodzenia......................................................................
10. Imię i nazwisko ...........................................................................stopień pokrewieństwa ............................................ data urodzenia .....................................................................
11. Imię i nazwisko ...........................................................................stopień pokrewieństwa ............................................. data urodzenia.....................................................................

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Lp.¹) | Miejsce pracy – nauki²) | Źródła dochodu | Wysokość dochoduw zł |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  |  |   |  |
|  |  | Razem dochody gospodarstwa domowego: |  |

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi .................... zł, to jest miesięcznie ...................... zł.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

...................................... ...................................................

(podpis przyjmującego) (podpis składającego deklarację)

Objaśnienia:

1) Podać liczbę porządkową według osób zamieszczonego przed tabelą

1. Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

.................................................................

 / miejscowość, data /

.....................................................................

/ imię, nazwisko składającego oświadczenia /

....................................................................

 / dokładny adres /

**OŚWIADCZENIE**

Ja niżej podpisany/a/ oświadczam, że wyrażam zgodę na przekazywanie na konto Zarządcy domu przysługującego ryczałtu wraz z dodatkiem mieszkaniowym.

Podpis wnioskodawcy :

 ..............................................

**Klauzula informacyjna – DODATEK MIESZKANIOWY**

W związku z zapisami art. 13 ROZPORZĄDZENIA PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) (Dz. Urz. UE. z 2016 r., L 119, poz. 1) informujemy, że:

1. **Administratorem** Pani/Pana danych osobowych jest **Gmina Dębica** reprezentowana przez Wójta Gminy Dębica, ul. Stefana Batorego 13, 39-200 Dębica; telefon: 14 680 33 10, e-mail: urzad@ugdebica.pl
2. Z **Inspektorem ochrony danych** – można kontaktować się pocztą elektroniczną pod adresem e-mailiod@ugdebica.pl , tel. 536 826 008 lub pocztą tradycyjną pisząc na powyższy adres
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą **w celu** ustalenia prawa do dodatku mieszkaniowego, na podstawie ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (t. j. z 2019 r. poz. 2133)
4. **Podstawą prawną przetwarzania** danych osobowych jest przepis prawa: • art. 6 ust. 1 lit c) ww. rozporządzenia, • art. 7 ust.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (t. j. z 2019 r. poz. 2133)
5. Pani/Pana dane osobowe będą ujawniane podmiotom i osobom upoważnionym na podstawie przepisów prawa, operatorowi pocztowemu w celu przekazywania korespondencji papierowej, bankowi - w przypadku przekazywania przyznanych świadczeń na konto oraz podmiotom przetwarzającym.
6. Podanie danych osobowych jest **wymogiem ustawowym**. Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości rozpatrzenia sprawy i przyznania wnioskowanych świadczeń.
7. Posiada Pan/i prawo do: • żądania od Administratora dostępu do swoich danych osobowych oraz ich sprostowania, • wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych.
8. Dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
9. Dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat licząc od dnia 1 stycznia roku następującego po roku zakończenia sprawy.

Państwa dane nie będą przekazane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowe

**Pouczenie**

**określenie dochodu przy przyznawaniu dodatków mieszkaniowych**

Dochód po odliczeniu kwot alimentów świadczonych na rzecz innych osób to:

a) **przychody podlegające opodatkowaniu** na zasadach określonych w art. 27, art. 30b, art. 30c, art. 30e i art. 30f ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1387, z późn. zm.), **pomniejszone o koszty uzyskania przychodu, należny podatek dochodowy od osób fizycznych, składki na ubezpieczenia społeczne niezaliczone do kosztów uzyskania przychodu oraz składki na ubezpieczenie** **zdrowotne,**

b) dochód z działalności podlegającej opodatkowaniu na podstawie przepisów o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne,

c) inne dochody niepodlegające opodatkowaniu na podstawie przepisów o podatku dochodowym od osób fizycznych:

– renty określone w przepisach o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin,

– renty wypłacone osobom represjonowanym i członkom ich rodzin, przyznane na zasadach określonych w przepisach o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin,

– świadczenie pieniężne, dodatek kompensacyjny oraz ryczałt energetyczny określone w przepisach o świadczeniu pieniężnym i uprawnieniach przysługujących żołnierzom zastępczej służby wojskowej przymusowo zatrudnianym w kopalniach węgla, kamieniołomach, zakładach rud uranu i batalionach budowlanych,

 – dodatek kombatancki, ryczałt energetyczny i dodatek kompensacyjny określone w przepisach o kombatantach oraz niektórych osobach będących ofiarami represji wojennych i okresu powojennego,

– świadczenie pieniężne określone w przepisach o świadczeniu pieniężnym przysługującym osobom deportowanym do pracy przymusowej oraz osadzonym w obozach pracy przez III Rzeszę Niemiecką lub Związek Socjalistycznych Republik Radzieckich,

 – ryczałt energetyczny, emerytury i renty otrzymywane przez osoby, które utraciły wzrok w wyniku działań wojennych w latach 1939–1945 lub eksplozji pozostałych po tej wojnie niewypałów i niewybuchów,

– renty inwalidzkie z tytułu inwalidztwa wojennego, kwoty zaopatrzenia otrzymywane przez ofiary wojny oraz członków ich rodzin, renty wypadkowe osób, których inwalidztwo powstało w związku z przymusowym pobytem na robotach w III Rzeszy Niemieckiej w latach 1939–1945, otrzymywane z zagranicy,

– zasiłki chorobowe określone w przepisach o ubezpieczeniu społecznym rolników oraz w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych,

– środki bezzwrotnej pomocy zagranicznej otrzymywane od rządów państw obcych, organizacji międzynarodowych lub międzynarodowych instytucji finansowych, pochodzące ze środków bezzwrotnej pomocy przyznanych na podstawie jednostronnej deklaracji lub umów zawartych z tymi państwami, organizacjami lub instytucjami przez Radę Ministrów, właściwego ministra lub agencje rządowe, w tym również w przypadkach, gdy przekazanie tych środków jest dokonywane za pośrednictwem podmiotu upoważnionego do rozdzielania środków bezzwrotnej pomocy zagranicznej na rzecz podmiotów, którym służyć ma ta pomoc,

– należności ze stosunku pracy lub z tytułu stypendium osób fizycznych mających miejsce zamieszkania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przebywających czasowo za granicą – w wysokości odpowiadającej równowartości diet z tytułu podróży służbowej poza granicami kraju ustalonych dla pracowników zatrudnionych w państwowych lub samorządowych jednostkach sfery budżetowej na podstawie ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r. poz. 1040, 1043 i 1495),

– należności pieniężne wypłacone policjantom, żołnierzom, celnikom i pracownikom jednostek wojskowych i jednostek policyjnych użytych poza granicami państwa w celu udziału w konflikcie zbrojnym lub wzmocnienia sił państwa albo państw sojuszniczych, misji pokojowej, akcji zapobieżenia aktom terroryzmu lub ich skutkom, a także należności pieniężne wypłacone żołnierzom, policjantom, celnikom i pracownikom pełniącym funkcje obserwatorów w misjach pokojowych organizacji międzynarodowych i sił wielonarodowych,

 – należności pieniężne ze stosunku służbowego otrzymywane w czasie służby kandydackiej przez funkcjonariuszy Policji, Państwowej Straży Pożarnej, Straży Granicznej, Biura Ochrony Rządu i Służby Więziennej, obliczone za okres, w którym osoby te uzyskały dochód,

– dochody członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych z tytułu członkostwa w rolniczej spółdzielni produkcyjnej, pomniejszone o składki na ubezpieczenia społeczne,

– alimenty na rzecz dzieci,

– stypendia doktoranckie przyznane na podstawie art. 209 ust. 1 i 7 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. – Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (Dz. U. poz. 1668, z późn. zm.6) ),

– stypendia sportowe przyznane na podstawie ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1468, 1495 i 2251) oraz inne stypendia o charakterze socjalnym przyznane uczniom lub studentom,

– kwoty diet nieopodatkowane podatkiem dochodowym od osób fizycznych, otrzymywane przez osoby wykonujące czynności związane z pełnieniem obowiązków społecznych i obywatelskich,

– należności pieniężne otrzymywane z tytułu wynajmu pokoi gościnnych w budynkach mieszkalnych położonych na terenach wiejskich w gospodarstwie rolnym osobom przebywającym na wypoczynku oraz uzyskane z tytułu wyżywienia tych osób,

– dodatki za tajne nauczanie określone w ustawie z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2019 r. poz. 2215),

– dochody uzyskane z działalności gospodarczej prowadzonej na podstawie zezwolenia na terenie specjalnej strefy ekonomicznej określonej w przepisach o specjalnych strefach ekonomicznych,

– ekwiwalenty pieniężne za deputaty węglowe określone w przepisach o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe”,

 – ekwiwalenty z tytułu prawa do bezpłatnego węgla określone w przepisach o restrukturyzacji górnictwa węgla kamiennego w latach 2003–2006,

– świadczenia określone w przepisach o wykonywaniu mandatu posła i senatora,

– dochody uzyskane z gospodarstwa rolnego,

– dochody uzyskiwane za granicą Rzeczypospolitej Polskiej, pomniejszone odpowiednio o zapłacone za granicą Rzeczypospolitej Polskiej: podatek dochodowy oraz składki na obowiązkowe ubezpieczenie społeczne i obowiązkowe ubezpieczenie zdrowotne,

– renty określone w przepisach o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich ze środków pochodzących z Sekcji Gwarancji Europejskiego Funduszu Orientacji i Gwarancji Rolnej oraz w przepisach o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich,

– zaliczkę alimentacyjną określoną w przepisach o postępowaniu wobec dłużników alimentacyjnych oraz zaliczce alimentacyjnej,

– świadczenia pieniężne wypłacane w przypadku bezskuteczności egzekucji alimentów,

– pomoc materialną o charakterze socjalnym określoną w art. 90c ust. 2 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2019 r. poz. 1481, 1818 i 2197) oraz świadczenia, o których mowa w art. 86 ust. 1 pkt 1–3 i 5 oraz art. 212 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. – Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce, – kwoty otrzymane na podstawie art. 27f ust. 8–10 ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych,

– świadczenie pieniężne określone w ustawie z dnia 20 marca 2015 r. o działaczach opozycji antykomunistycznej oraz osobach represjonowanych z powodów politycznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 690 oraz z 2019 r. poz. 730, 752 i 992),

– świadczenie rodzicielskie,

– zasiłek macierzyński, o którym mowa w przepisach o ubezpieczeniu społecznym rolników, – stypendia dla bezrobotnych finansowane ze środków Unii Europejskiej,

– przychody wolne od podatku dochodowego na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 148 ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych, pomniejszone o składki na ubezpieczenia społeczne oraz składki na ubezpieczenia zdrowotne

 ............................................... Data .............................

 (pieczątka zakładu pracy)

**Z A Ś W I A D C Z E N I E**

Pan/i..............................................................................................................................................zam................................................................................................................................................

jest zatrudniony ...........................................................................................................

od dnia .................................................. na czas ........................................................

Dochód **netto** uzyskany za okres 3-ch miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku wg zestawienia w tabeli:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Miesiąc** | **Wynagro****dzenie****(ubrutto-wione)** **zł**  | **Koszty uzyskania****przychodu****zł** | **Należny** **podatek dochodowy****zł**  | **Składki na ububezpieczenia społeczne****zł** | **Składki na ububezpieczenie zdrowotne****zł** | **Razem****2 – (3+4+5+6)****zł** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Razem:** |  |  |  |  |  |  |

Zaświadczenie wydaje się dla celów uzyskania dodatku mieszkaniowego.

 ............................................

 Pieczątka

 Podpis osoby upoważnionej