
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

*miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego
gminy Dębica,
obszaru w miejscowości Latoszyn*

Dębica, październik 2023

Oświadczenie

Oświadczam, że spełniam wymagania, o których mowa w art. 74a ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz.U. 2023 poz. 1094 z późn. zm.).

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

Karolina Podlowska

*Karolina
Podlowska*

2023-10-05



Karolina Podlowska
Doradztwo Środowiskowe
enviplan.doradztwo@gmail.com
502 966 271

Spis treści

1	Wstęp	5
1.1	Przedmiot i podstawy formalno - prawne opracowania	5
1.2	Zakres merytoryczny prognozy.....	6
1.3	Cel sporządzenia prognozy	6
1.4	Metodyka i forma opracowania prognozy	6
2	Charakterystyka stanu i funkcjonowania środowiska	7
2.1	Położenie administracyjne	7
2.2	Położenie fizyczno-geograficzne	7
2.3	Użytkowanie i zagospodarowanie terenu objętego projektem mpzp	8
2.4	Budowa geologiczna i surowce mineralne	9
2.4.1	<i>Złóża kopalin</i>	10
2.5	Rzeźba terenu	12
2.6	Wody podziemne i powierzchniowe	13
2.6.1	<i>Wody podziemne</i>	13
2.6.2	<i>Wody powierzchniowe</i>	14
2.7	Warunki klimatyczne i jakość powietrza atmosferycznego	18
2.8	Gleby.....	21
2.9	Zasoby przyrodnicze	21
2.10	Walory krajobrazowe i kulturowe	22
2.11	Hałas, wibracje oraz promieniowanie elektromagnetyczne	23
2.12	Zasoby środowiska chronione na podstawie przepisów szczególnych	24
2.12.1	<i>Obszary i obiekty chronione na podstawie przepisów o ochronie przyrody</i>	24
2.12.2	<i>Obszary i obiekty chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków</i> ...	26
2.12.3	<i>Obszary chronione na podstawie przepisów o lecznictwie uzdrowiskowym</i> ...	27
2.12.5	<i>Obszary chronione na podstawie przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych</i>	32
3	Informacje o zawartości, głównych celach projektu mpzp oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami	32
3.1	Zakres terytorialny projektu mpzp	32
3.2	Ogólna charakterystyka ustaleń zawartych w projekcie mpzp	33
3.3	Powiązania projektu mpzp z innymi dokumentami.....	35
4	Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem	36

5	Potencjalne zmiany stanu środowiska przy braku realizacji mpzp	36
6	Istniejące problemy ochrony środowiska, istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu.	36
7	Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia analizowanego projektu mpzp	37
8	Przewidywane znaczące oddziaływania na środowisko będące skutkiem realizacji ustaleń projektu mpzp	40
8.1	Powierzchnia ziemi i gleby.....	40
8.2	Jakość powietrza atmosferycznego i warunki klimatyczne.....	40
8.3	Wody podziemne i powierzchniowe.....	41
8.4	Zasoby przyrodnicze i poziom różnorodności biologicznej.....	42
8.5	Krajobraz.....	43
8.6	Hałas, wibracje oraz promieniowanie elektromagnetyczne	43
8.7	Zdrowie i warunki życia ludzi	43
8.8	Ryzyko wystąpienia poważnych awarii	44
8.9	Zabytki i dobra materialne	44
8.10	Oddziaływania transgraniczne	44
8.11	Diagnoza relacji pomiędzy skutkami ustaleń projektu mpzp a stanem poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego.....	44
9	Propozycje innych niż w projekcie mpzp rozwiązań alternatywnych a także zapobiegających, ograniczających lub kompensujących negatywne oddziaływania na środowisko.....	47
10	Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektu mpzp oraz częstotliwość jej przeprowadzania	47
11	Streszczenie w języku niespecjalistycznym	47
12	Materiały źródłowe. Akty prawne, publikacje i opracowania dokumentacyjne.....	50
13	Spis Rysunków.....	52

1 Wstęp

1.1 Przedmiot i podstawy formalno - prawne opracowania

Przedmiotem niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko, są ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z podjętą uchwałą Nr XLII/475/2022 Rady Gminy Dębica z dnia 31 maja 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica, obszaru w miejscowości Latoszyn.

Obowiązek sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko, wynika z ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko oraz ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Organ administracji, opracowujący projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przeprowadza strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko, której częścią jest sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko. Projekt mpzp wraz z prognozą, przedkładany jest instytucjom i organom właściwym do zaopiniowania i uzgodnienia projektu dokumentu. Projekt mpzp wraz z prognozą jest również przedmiotem społecznej oceny i zapewniona jest możliwość wnoszenia uwag i wniosków. Prognoza nie stanowi załącznika do uchwały w sprawie mpzp, a także nie jest jej integralną częścią. Nie ma też charakteru normatywnego. Jest dokumentem informacyjnym, który ma na celu możliwie dokładne określenie skutków środowiskowych wywołanych realizacją ustaleń projektowanej mpzp.

Ramy prawne stanowią także dokumenty ustanowione na szczeblu międzynarodowym:

- Dyrektywa 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów dla środowiska (Dz. Urz. WE L197 z dnia 21 lipca 2001 r.), tzw. Dyrektywa SEA,
- Dyrektywa 2003/4/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 28 stycznia 2003 r. w sprawie publicznego dostępu do informacji dotyczących środowiska i uchylająca dyrektywę Rady 90/313/EWG (Dz. Urz. WE L 41 z 2003 r.),
- Dyrektywa 2003/35/WE parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 26 maja 2003 r. przewidującej udział społeczeństwa w odniesieniu do sporządzania niektórych planów i programów w zakresie środowiska oraz zmieniającej w odniesieniu do udziału społeczeństwa i dostępu do wymiaru sprawiedliwości dyrektywy Rady 85/337/EWG i 96/61/WE (Dz. Urz. WE L 156 z dnia 25 czerwca 2003 r.).

1.2 Zakres merytoryczny prognozy

W oparciu o art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wystąpiono o uzgodnienie zakresu oraz stopnia szczegółowości niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko, uzyskując uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Dębicy.

1.3 Cel sporządzenia prognozy

Prognoza obejmuje ocenę najbardziej prawdopodobnych oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska, jakie mogą być skutkiem dyspozycji przestrzennych, zawartych w ustaleniach analizowanego projektu mpzp. Celem prognozy jest również pełna informacja dla podmiotów mpzp, tj. wnioskodawców, społeczności lokalnej i samorządów o skutkach przyjętej polityki przestrzennej dla środowiska przyrodniczego.

1.4 Metodyka i forma opracowania prognozy

Prognoza opracowywana była równocześnie z projektem mpzp w celu próby wskazania najkorzystniejszych rozwiązań dla funkcjonowania środowiska oraz eliminacji tych zapisów, które mogłyby wywołać negatywne skutki dla przyrody, a zwłaszcza zagrożenie dla zdrowia i życia mieszkańców. Zakres tematyczny i problemowy opracowania dostosowany został do uwarunkowań środowiskowych. Analizowane były archiwalne materiały kartograficzne, planistyczne, inwentaryzacyjne, projektowe, studialne, dokumentacje hydrogeologiczne i geologiczne, opracowanie ekofizjograficzne, rejestry zabytków i ewidencje dóbr kultury.

Rozeznano i scharakteryzowano ukształtowanie terenu i budowę geologiczną, warunki gruntowe, wody powierzchniowe i podziemne, warunki klimatyczne, gleby, faunę i florę, obszary prawnie chronione oraz stan jakości poszczególnych komponentów środowiska i stopień ich degradacji. Powyższe komponenty poddano ocenie pod kątem ewentualnych zmian, wynikających z przyjętych rozwiązań zagospodarowania poszczególnych terenów w projekcie mpzp przy zastosowaniu analiz porównawczych i powiązań przyczynowo – skutkowych. Posłużono się również metodami: indukcyjno-opisową, analogii środowiskowych oraz analiz kartograficznych. Zaproponowano działania i przedsięwzięcia zmierzające do ograniczenia negatywnego wpływu proponowanych rozwiązań planistycznych na środowisko przyrodnicze.

Oceny i analizy uwarunkowane były jakością i skalą materiałów źródłowych oraz danych udostępnianych przez stosowne instytucje.

Przy opracowaniu poszczególnych zagadnień środowiska przyjęto ustawowe definicje podstawowych pojęć podane w przepisach odrębnych.

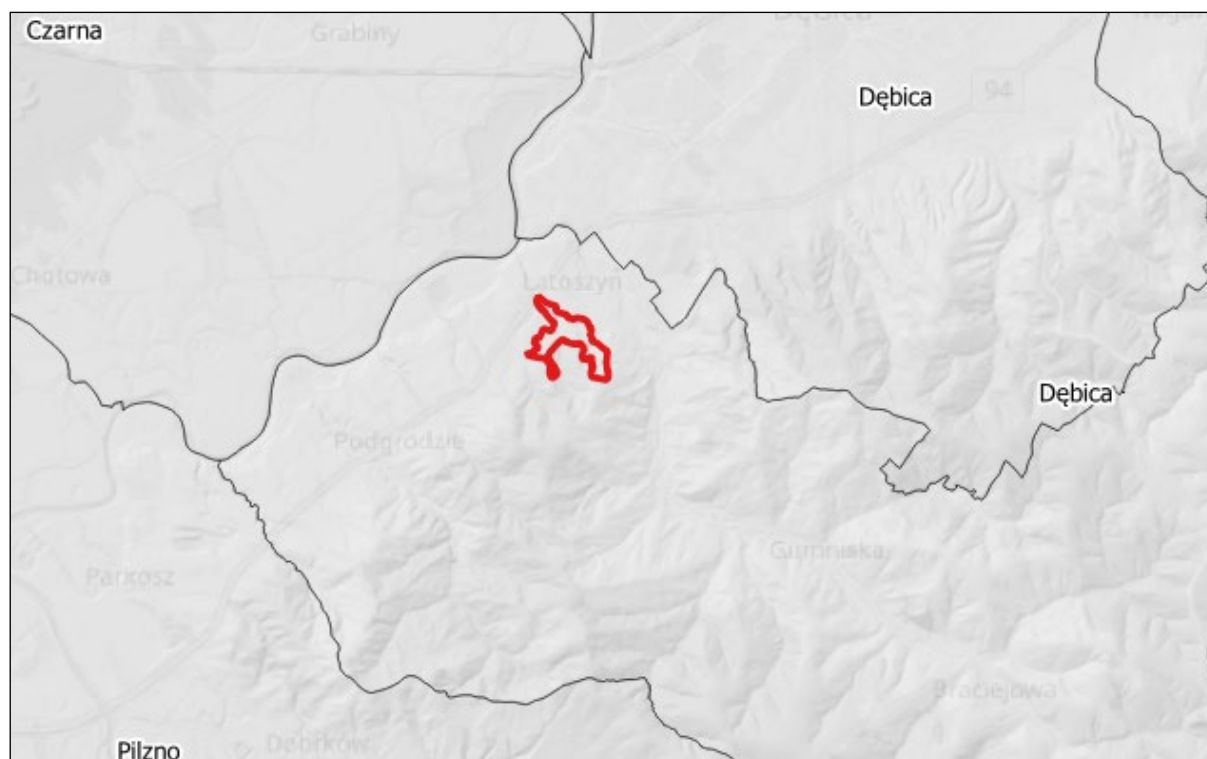
Opracowanie składa się z części opisowej, ilustrowanej fotografiami wraz z tematycznymi mapkami w postaci schematów (spis zamieszczony na końcu tekstu).

2 Charakterystyka stanu i funkcjonowania środowiska

W rozdziale dokonano krótkiej charakterystyki środowiska, terenu będącego przedmiotem projektu mpzp, a w szczególności rozpoznaniu pod względem budowy geologicznej i rzeźby, warunków hydrologicznych, klimatycznych, gleb, bioróżnorodności fauny i flory, zasobów krajobrazowych oraz obecnego sposobu użytkowania terenu objętego opracowaniem mpzp.

2.1 Położenie administracyjne

Obszar o powierzchni ok. 24,2 ha, położony jest w województwie podkarpackim, w powiecie dębickim, w granicach obrębu Latoszyn w gminie Dębica.



Ryc. 1. Położenie administracyjne
źródło: geoportal.gov.pl

2.2 Położenie fizyczno-geograficzne

Położenie obszaru na tle aktualnego podziału Polski (Solon i in. 2018):

Megaregion: Karpaty, Podkarpacie i Nizina Panońska (5)

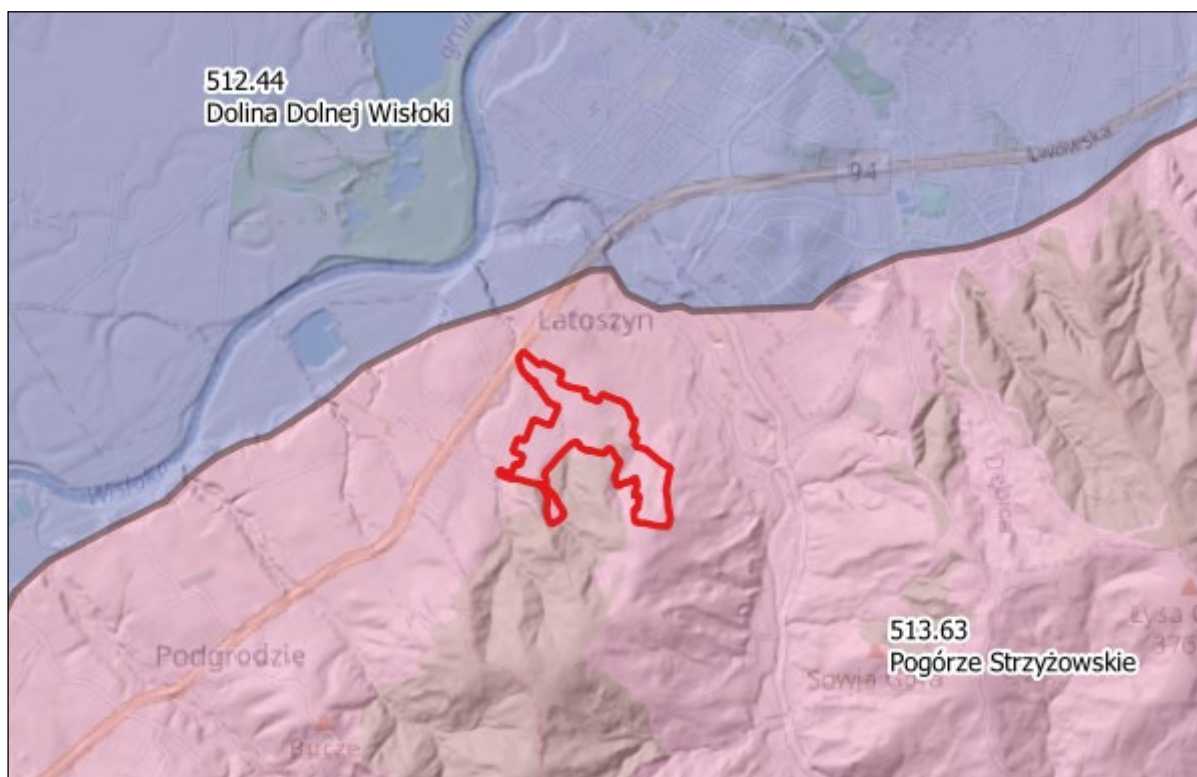
Prowincja: Karpaty Zachodnie z Podkarpaciem Zachodnim i Północnym (51)

Podprowincja: Zewnętrzne Karpaty Zachodnie (513)

Makroregion: Pogórze Środkowobeskidzkie (513.6)

Mezoregion: **Pogórze Strzyżowskie (513.63)**

Pogórze Strzyżowskie to obszar położony pomiędzy dolinami Wisłoki na zachodzie i Wisłoka na wschodzie. Wierzchowina Pogórza jest mało zróżnicowana. Osie fałdów płaszczowiny śląskiej skręcają na południowy-wschód, a jednocześnie zapadają pod młodsze warstwy krośnieńskie, które wypełniają podłużne obniżenie tektoniczne, nazywane centralną depresją karpacką. W północnej części Pogórza Strzyżowskiego pojawia się nowa jednostka tektoniczna, charakterystyczna dla Beskidów Wschodnich, mianowicie płaszczowina skolska. Północna część Pogórza Strzyżowskiego ma gleby o wysokiej produktywności i jest gęściej zaludniona niż część południowa, gdzie występuje więcej lasów, a gleby są gorsze (Kondracki 1998).



Ryc. 2. Położenie fizyczno-geograficzne
źródło: geoportals.gov.pl

2.3 Użytkowanie i zagospodarowanie terenu objętego projektem mpzp

Obszar obejmuje tereny o różnym sposobie zagospodarowania. Granica obszaru wynika z celu sporządzenia planu, jakim jest takie określenie przeznaczenia terenu, które

umożliwi działanie i rozwój usług towarzyszących lecznictwu uzdrowiskowemu, prowadzonemu w Zakładzie Przyrodo-Lecznicznym w Latoszynie.

Obecnie na tym obszarze dominują grunty rolne, zadrzewienia śródpolne, a także pojedyncza zabudowa.



Ryc. 3. Położenie na ortofotomapie

źródło: geoportal.gov.pl

2.4 Budowa geologiczna i surowce mineralne

Obszar leży na pograniczu dwóch dużych jednostek strukturalnych: Zapadliska Przedkarpackiego i Karpat Zewnętrznych (płaszczyzna skolska).

Zapadlisko to obniżenie tektoniczne, które utworzyło się w miocenie w wyniku zalewów morskich. Pierwszy zalew miał miejsce w helwecie – tworzyły się wówczas osady ilaste, ułożone na osadach karbońskich. Drugi zalew morski wystąpił w dolnym tortonie – w jego wyniku wytworzyły się prawie wyłącznie skały ilaste. Trzeci zalew datowany także na torton

przyszedł od wschodu – z tego okresu pochodzą osady ilaste znane jako ility krakowieckie. Z końcem miocenu w wyniku ruchów dźwigających, jakie nastąpiły w Karpatach, morze zajmujące Zapadlisko zostało zepchnięte ku północy. Następnie doszło do przerwania połączenia z otwartym morzem i zbiornik sarmacki zaczął ulegać wysładzaniu. Powstały w nim osady piaszczyste i żwirowate reprezentujące dolny sarmat. Osady miocenijskie przykryte są warstwą fluwioglacjalnych osadów wieku plejstocenijskiego.

Utwory neogenu są reprezentowane przez kompleksy miocenijskich osadów morskich (warstwy przeworskie i tarnobrzeskie poziomu wołyńskiego) wykształcone w postaci łupków i ilitów krakowieckich z wkładkami mułowców i piasków wieku sarmat-miocen. Utwory te nie występują na powierzchni obszaru.

Na osadach wieku neogenu zalegają utwory czwartorzędu, które są reprezentowane przez warstwy plejstocenu i holocenu. Plejstocen wykształcony jest, jako piaski i żwiry wodnolodowcowe (złodowacenie południowopolskie) oraz lessy i gliny lessopodobne (złodowacenie północnopolskie). Holocen w obrębie obszaru opracowania reprezentowany jest przez namuły den dolinnych. Dość istotny udział w budowie geologicznej mają utwory koluwalne: gliny, ility, rumosz skalny.

Płaszczowina skolska stanowi ważny element Karpat Wschodnich. Od granicy z Ukrainą sięga po Brzesko. Jest całkowicie odkorzeniona i nasunięta na utwory miocenu grupy brzeżnej. W jej podłożu znajdują się utwory autochtonicznego miocenu środkowego. W okolicy Wadowic, Pleśnej, Pilzna, a zwłaszcza koło Rzeszowa brzeżna strefa płaszczowiny jest przykryta utworami środkowego miocenu (MGŚP PIG-PIB).

2.4.1 Złoża kopalin

W obrębie analizowanego obszaru występuje udokumentowane złożo:

Latoszyn Zdrój (8246 WL)

Zasoby geologiczne, warunki geologiczno-górnictwa eksploatacji i ochrony złoża wód leczniczych oraz granice obszaru górnictwa w Latoszynie zostały ustalone w dokumentacjach:

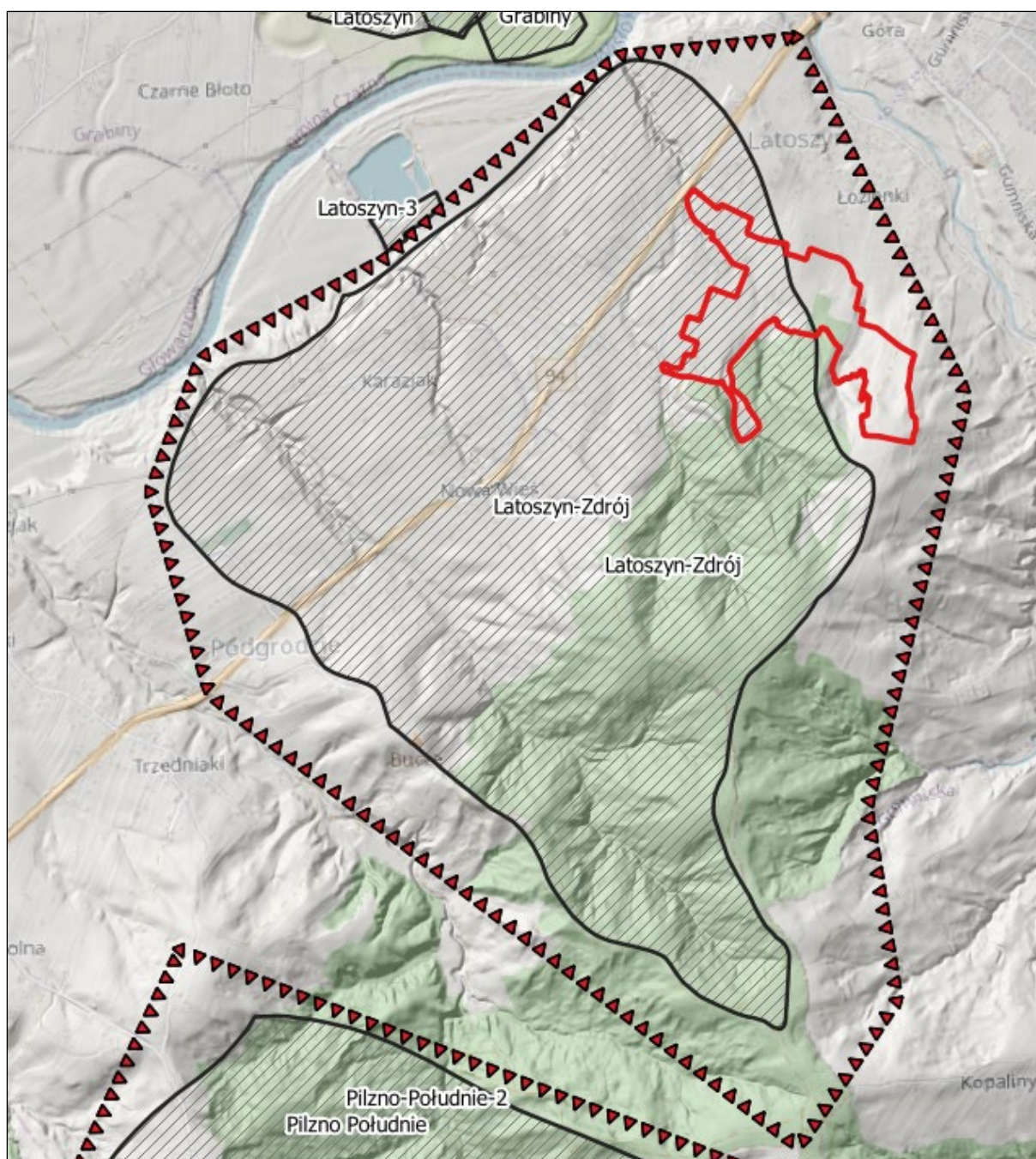
- Dokumentacja geologiczna zasobów wód podziemnych z utworów trzeciorzędowych w Latoszynie k/ Dębicy, zatwierdzona przez Prezesa Centralnego Urzędu Geologii decyzją znak: KDH/013/3828/74 z dnia 08.01.1975r. (dotyczy otworu W - 1 oraz źródła Z – 1),
- Aneks nr 1 do dokumentacji hydrogeologicznej zasobów wód podziemnych z utworów trzeciorzędowych w Latoszynie k/ Dębicy, zatwierdzony decyzją Ministra Ochrony Środowiska Zasobów Naturalnych i Leśnictwa znak: DG kdh/BJ/489-6229/99 z dnia 20.05.1999r. (dotyczy otworu W – 1 po rekonstrukcji i badaniach).

- Decyzją Marszałka Województwa Podkarpackiego z 27 kwietnia 2018 r. dla złoża wody leczniczej w Latoszynie został wyznaczony obszar i teren górniczy „Latoszyn- Zdrój” o powierzchni 5,844298 km². Według stanu na dzień 31 grudnia 2016 r. zasoby przemysłowe złoża wynoszą 1,3 m³/h tj. 11 388 m³/rok (Operat 2020).

Charakterystyka fizyko-chemiczna		
Wody lecznicze	Typ wody:	SO ₄ -Ca,(S)
	Mineralizacja [g/dm ³]:	3
	Temperatura na wypływie [°C]:	9,5
Poziom wodonośny		
Neogen	Głębokość od-do [m]:	10,0–24,0
	Mięższość [m]:	14
	Litologia:	piaskowce, gipsy
Stan		
Zagospodarowane	Właściciel:	Latoszyn-Zdrój Sp. z o. o.
	Koncesja:	tak (do 31.12.2043 r.)
	Obszar górniczy:	tak
	Uzdrowisko:	obszar ochrony uzdrowiskowej
Eksploatacja		
Czynne	Liczba ujęć:	2
	Ujęcia czynne:	W-1
	Zasoby eksploatacyjne [m ³ /h]:	1,3
	Cel wydobycia:	balneoterapia, wytwarzanie produktów zdrowych

Źródło: Mapa zagospodarowania wód podziemnych zaliczonych do kopalin w Polsce (PIG-PIB 2021).

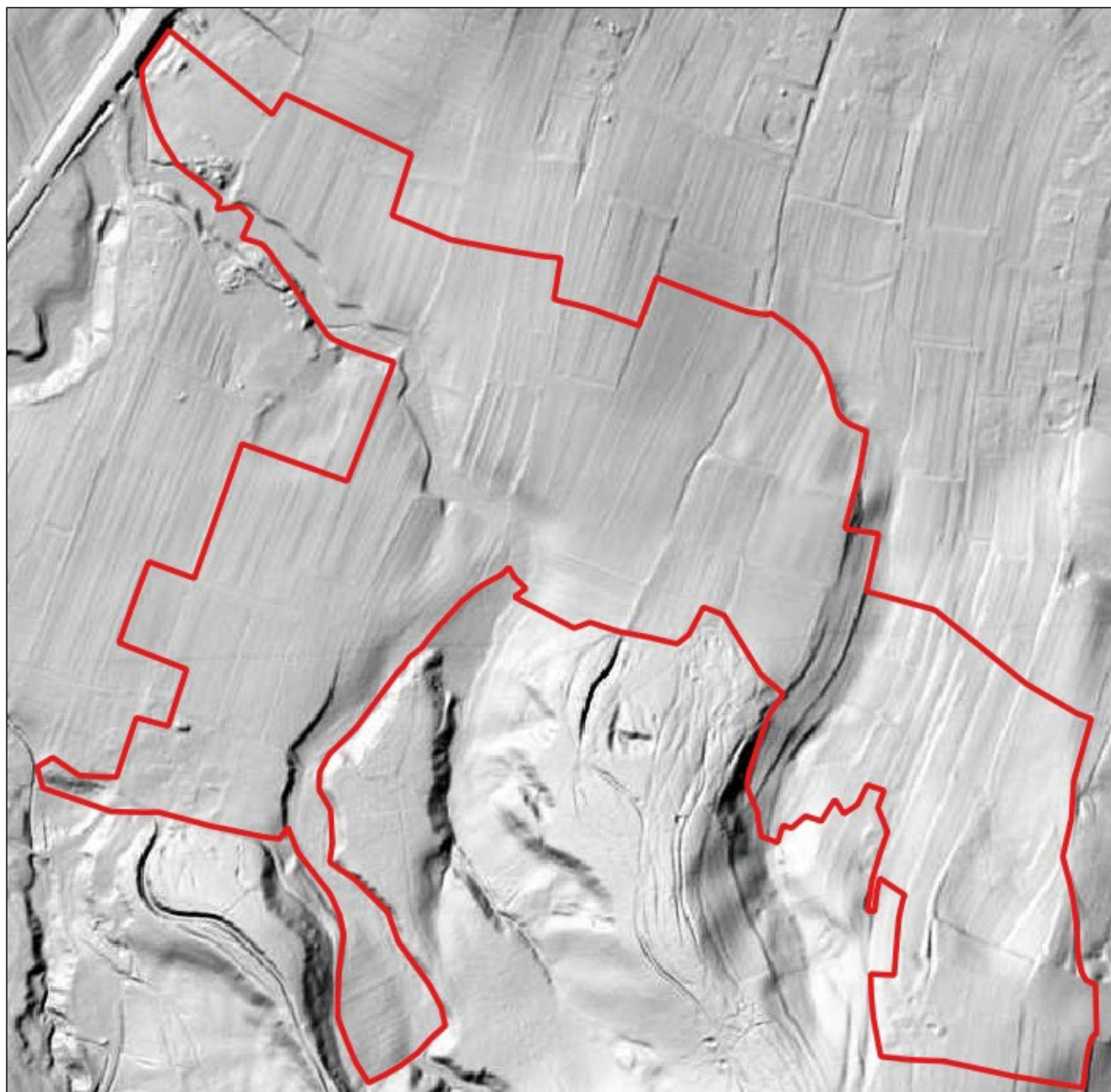
Początki lecznictwa wodami siarczkowymi w Latoszynie sięgają połowy XIX w. W tym czasie, nieistniejącą już studnią, ujęto jeden z naturalnych wypływów wód. Lecznicze wody siarczkowe ujęto otworem W-1 o głębokości 30 m. W 2019 r. do złoża włączono otwór awaryjny O-1. Obecnie są realizowane plany zagospodarowania złoża do celów związanych z balneoterapią. Miejscowość otrzymała status obszaru ochrony uzdrowiskowej. W 2018 r. rozpoczęto prowadzenie działalności leczniczej w zakładzie przyrodolecznicy. Koncesję na wydobycie wód leczniczych uzyskała firma Latoszyn Zdrój Sp. z o.o. (Mapa 2021).



Ryc. 4. Złoże oraz Tereny i Obszary Górnicze
źródło: opracowanie własne na podstawie danych z PIG

2.5 Rzeźba terenu

Geomorfologia tej części miejscowości jest urozmaicona. Obszar leży na stoku łagodnego wzniesienia o wysokości ok. 300 m. n.p.m., zalesionego i rozciętego lessowymi wąwozami. Lasy graniczą z polami i łąkami oraz terenami luźno zabudowanymi. Deniwelacje wynoszą około 100 m. Teren opada łagodnie w kierunku północnym i północno-zachodnim, ku dolinie Wisłoki.



Ryc. 5. Rzeźba terenu
źródło: geoportal.gov.pl

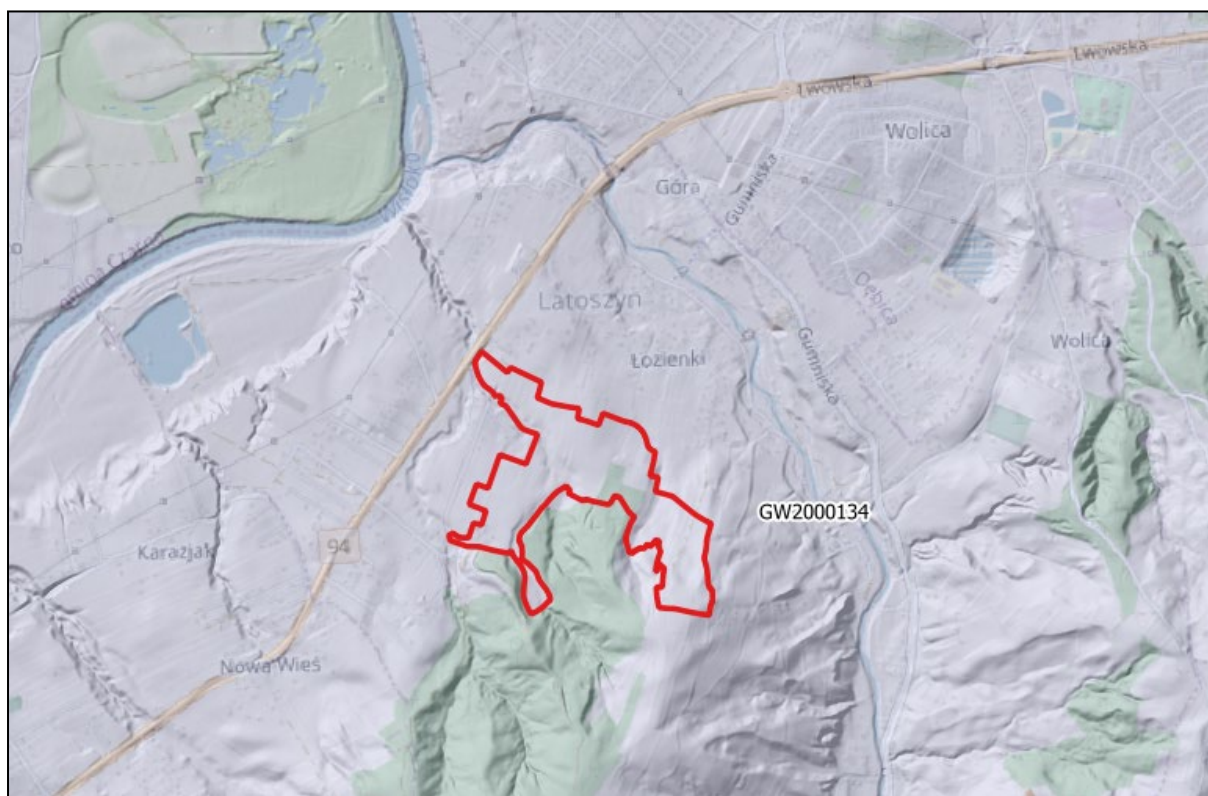
2.6 Wody podziemne i powierzchniowe

2.6.1 Wody podziemne

Pod względem hydrogeologicznym obszar położony jest w regionie karpackim (nr XIV) subregionu zewnętrznokarpackiego (Paczyński red. 1993, 1995).

W obrębie obszaru, użytkowy poziom wodonośny występuje w części południowej i obejmuje kredowy poziom wodonośny. W przypowierzchniowej strefie występuje on w spękanych piaskowcach grubo- i średnioławicowych przekładanych łupkami, zaliczanych do warstw innoceramowych. Jego zasilanie następuje przez infiltrację opadów atmosferycznych przez pokrywę zwietrzelinową lub bezpośrednio na wychodniach, rzadziej z wód czwartorzędowych. (MHP 979 Dębica).

Obszar położony jest poza Głównym Zbiornikami Wód Podziemnych. Najbliżej zlokalizowany GZWP nr 425 „Dębica - Stalowa Wola – Rzeszów” znajduje się w odległości około 12 km na północny-wschód. Obszar w całości położony jest w obrębie JCWPd nr GW2000134.

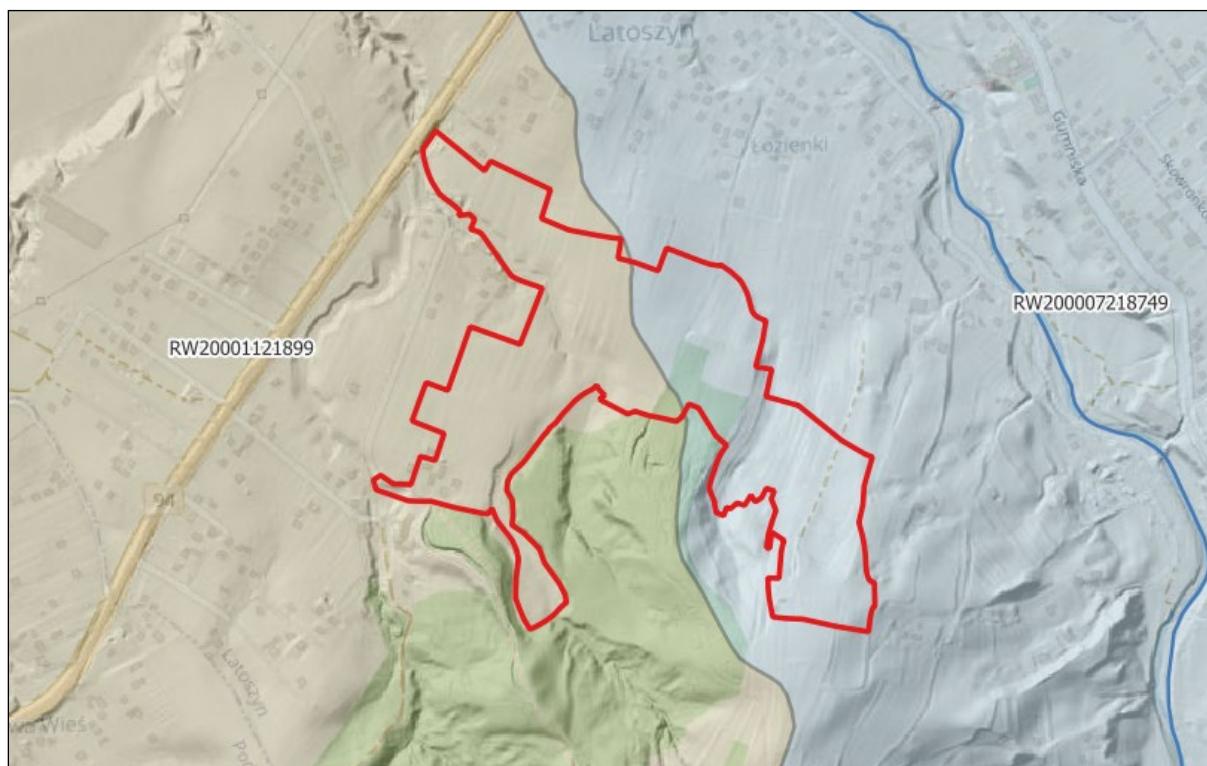


Ryc. 6. Położenie względem JCWPd i GZWP
źródło: geoportal.gov.pl

2.6.2 Wody powierzchniowe

Obszar leży w regionie wodnym Górnej Wisły. Hydrograficznie rejon lokalizacji opracowania wchodzi w skład zlewni rzeki Wisłoki. Rzeka Wisłoka jest głównym ciekim wodnym Gminy. Przepływa z południa na północ gminy i uchodzi do Wisły, już poza terenem gminy w okolicach Połańca. Wisłoka jest prawym dopływem rzeki Wisły II rzędu o powierzchni zlewni 4110,2 km². Zlewnia rzeki Wisłoki leży na terenie województwa małopolskiego i podkarpackiego. W normalnym rocznym cyklu hydrologicznym rzek tego regionu, zaznaczają się w ciągu roku dwa wezbrania: wiosenne w marcu lub kwietniu (związane z topnieniem pokrywy śnieżnej) oraz letnie w czerwcu i lipcu, spowodowane ulewnymi opadami. Maksima wezbrań letnich znacznie przewyższają maksima wiosenne. Następstwem szczególnie obfitych opadów letnich, są gwałtowne, lecz krótkotrwałe wezbrania, powodujące duże zmiany w ukształtowaniu, a często i w przebiegu koryt.

Obszar leży na terenie JCWP Wisłoka od Chotowskiego Potoku do ujścia RW20001121899, oraz Ostra RW200007218749.



Ryc. 7. Położenie względem JCWP
źródło: geoportal.gov.pl

Tab. 1. Parametry JCWP oraz JCWPd według Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (2023)

L.p.	Kod JCWP	Nazwa JCWP	Typ JCWP	Status	Cel środowiskowy		Aktualny stan JCWP	Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych	Obszary chronione wymienione w zał. IV RDW oraz ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo Wodne
					Cel dla stanu/potencjału ekologicznego	Cel dla stanu chemicznego			
1	RW20001121899	Wisłoka od Chotowskiego Potoku do ujścia	Rzeka nizinna	NAT - naturalna część wód	Umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [EFI+PL/ IBI_PL]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku cieku istotnego Wisłoka w obrębie JCWP (dla łososia); zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych; zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Wisłoka w obrębie JCWP (dla troci wędrowniej)	Stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w), związki tributylowy(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry	Zły	Zagrożona	JCWP przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi. JCWP nieprzeznaczona do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych. Cała zlewnia JCWP stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód. Obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, dla których utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie: Mielecko-Kolbuszowsko-Głogowski OChK, projektowane OChK Przecławski, Pogórza Strzyżowskiego, Jastrzębsko-Żdzarski, obszar Natura 2000 Dolna Wisłoka z Dopływami PLH180053, Tarnobrzaska Dolina Wisły PLH180049, Las nad Braciejową PLH180023, użytki ekologiczne. Występują obszary przeznaczone do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym: Wisłoka (od ujścia do zapory w Krempnej) - troć wędrownia (<i>Salmo trutta m. trutta</i>).
2	RW200007218749	Ostra	Potok lub mała rzeka fliszowa o charakterze węglanowym	NAT - naturalna część wód	Umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C, EFI+PL/ IBI_PL]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D	Stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry	Zły	Zagrożona	JCWP nieprzeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi. JCWP nieprzeznaczona do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych. Cała zlewnia JCWP stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód. Obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, dla których utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie: projektowane OChK, Pogórza Strzyżowskiego, Jastrzębsko-Żdzarski, obszar Natura 2000 Dolna Wisłoka z Dopływami PLH180053, Las nad Braciejową PLH180023

L.p.	Kod JCWPd	Cele środowiskowe		Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych	Obszary chronione wymienione w zał. IV RDW oraz ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo Wodne
1	GW2000134	Stan chemiczny dobry	Stan ilościowy dobry	Niezagrożona	JCWPd przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi. Obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, gdzie utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie: Parki narodowe 0, Rezerваты przyrody 4, Parki krajobrazowe 1, Natura 2000 – OSO 1, Natura 2000 – SOO 3, Obszary chronionego krajobrazu 6, Zespoły przyrodniczo-krajobrazowe 0, Stanowiska dokumentacyjne 0, Użytki ekologiczne 22, Pomniki przyrody 0.

Zbiorniki wodne

W granicach obszaru nie występują naturalne zbiorniki wodne.

2.7 Warunki klimatyczne i jakość powietrza atmosferycznego

Warunki klimatyczne zależą głównie od rzeźby terenu, ekspozycji zboczy, wysokości nad poziomem morza, pokrycia terenu roślinnością, układu pasm górskich i dolin w stosunku do kierunków wiatru, ogólnej cyrkulacji powietrza, częściowo modyfikowanej przez lokalną cyrkulację górsko dolinną i wiatry typu fenowego.

Według klasyfikacji klimatycznej Karpat Zachodnich M. Hessa (1965 r.) Latoszyn leży w „umiarkowanie ciepłym” piętrze klimatycznym. Natomiast na podstawie bioklimatycznej klasyfikacji T. Kozłowskiej-Szczęsnej (1984r.), opartej na częstości występowania różnych bodźców atmosferycznych działających na człowieka, można stwierdzić, że Latoszyn jest miejscowością nizinną dolinną, a teren przyszłego uzdrowiska charakteryzuje się bioklimatem nizinnym śródleśnym, słabo i łagodnie bodźcowym.

W wypadku Latoszyna i Podgrodzia, które leżą w umiarkowanie ciepłym piętrze klimatycznym oraz charakteryzuje się bioklimatem nizinnym, śródleśnym, oszczędzającym, słabo i łagodnie bodźcowym, liczba dni słonecznych, z opadami oraz liczba dni mglistych, są zgodne z normami przyjętymi dla uzdrowisk Europy Środkowej. I tak:

- nasłonecznienie wynosi – 1525 godz. w ciągu roku (przekracza normę obowiązującą dla uzdrowisk);
- średnia temperatura od maja do września waha się od 17,4 °C do 22,4 °C (przekracza normę komfortu termicznego – 15 °C);
- średnia wilgotność powietrza – 68%;
- średnia roczna suma opadów – 658 mm;
- średnia liczba dni z opadem w ciągu roku – 174 (nie przekracza normy dla uzdrowisk – 183 dni);
- średnia liczba dni z pokrywą śnieżną – 46 dni w roku;
- mgły występują sporadycznie, średnio 26 dni w roku – spełnia warunki dla miejscowości uzdrowiskowych.

Klimat i bioklimat Latoszyna cechuje się właściwościami leczniczymi i profilaktycznymi, które mogą być wykorzystywane w leczeniu klimatycznym chorób układu oddechowego, chorób układu krążenia i narządu ruchu. Może też wspomagać leczenie zaburzeń układu nerwowego (np. depresji), oraz sprzyjać hartowaniu organizmu (Operat 2020).

Jakość sanitarna powietrza to ważny czynnik zdrowotny, gdyż człowiek wystawiony jest na bezpośredni kontakt z zanieczyszczeniami zawartymi w powietrzu. Poprawa jakości powietrza ma wpływ korzystny na stan sanitarny środowiska i zdrowie ludzi.

Corocznie w Polsce dokonywana jest ocena jakości powietrza pod kątem jego zanieczyszczenia 12 substancjami: dwutlenkiem siarki, dwutlenkiem azotu, tlenkiem węgla, benzenem i ozonem, pyłem zawieszonym PM10 i PM2,5 oraz zanieczyszczeniami oznaczanymi w pyłe PM10: ołowiem, arsenem, kadmem, niklem i benzo(a)pirenem. Pomimo stałej poprawy jakości powietrza w Polsce istotnym problemem nadal pozostają: w sezonie zimowym – ponadnormatywne stężenia pyłu zawieszonego PM10 i PM2,5 oraz benzo(a)pirenu, a w sezonie letnim – zbyt wysokie stężenia ozonu troposferycznego (KPOP).

Ocena jakości powietrza w województwie podkarpackim w 2021 roku została wykonana według zasad określonych w art. 89 ustawy Prawo ochrony środowiska z uwzględnieniem wymogów dyrektywy 2008/50/WE i dyrektywy 2004/107/WE oraz decyzji wykonawczej Komisji Europejskiej 2011/850/UE z dnia 12 grudnia 2011 r.

Oceny jakości powietrza odnoszone są do jednostek terytorialnych nazywanych strefami. Obszar należy do strefy „podkarpackiej”. Roczna ocena została wykonana w oparciu o wyniki pomiarów przeprowadzonych w 2021 roku na stałych stacjach monitoringu.

Oceny dokonuje się z uwzględnieniem dwóch grup kryteriów ustanowionych ze względu na:

- ochronę zdrowia ludzi,
- ochronę roślin.

W ocenie dokonywanej pod kątem spełnienia kryteriów określonych w celu ochrony zdrowia uwzględnia się następujące zanieczyszczenia: SO₂, NO₂, CO, C₆H₆, O₃, pyłu zawieszonego PM10, pyłu PM2,5 oraz ołowiu, arsenu, kadmu, niklu i benzo(a)pirenu w pyłe PM10. W ocenie pod kątem ochrony roślin uwzględnia się: dwutlenek siarki SO₂, tlenki azotu NO_x i ozon O₃.

Strefy zalicza się do określonej klasy (A, C), w oparciu o ocenę poziomu wymienionych wyżej substancji w powietrzu. Określa się jedną klasę strefy ze względu na ochronę zdrowia i jedną klasę ze względu na ochronę roślin.

Kryteria zaliczenia strefy do określonej klasy:

- **Klasa strefy A** – poziom stężeń zanieczyszczenia nie przekraczający poziomu dopuszczalnego/docelowego
- **Klasa strefy C** – poziom stężeń zanieczyszczenia powyżej poziomu dopuszczalnego/docelowego

Poniższe tabele przedstawiają wynikowe klasy jakości powietrza w strefie podkarpackiej w roku 2021 dla kryterium ochrony zdrowia i roślin.

Tab. 2. Klasyfikacja strefy podkarpackiej w zakresie jakości powietrza

Klasa strefy dla poszczególnych zanieczyszczeń – ochrona zdrowia ludzi												
zanieczyszczenia	SO ₂ ,	NO ₂	CO	C ₆ H ₆ ,	O ₃	PM10	PM2,5	Pb	As	Cd	Ni	BaP
klasa	A	A	A	A	A	C	C1	A	A	A	A	C
Klasa strefy dla poszczególnych zanieczyszczeń – ochrona roślin												
zanieczyszczenia	SO ₂ ,				NO _x				O ₃			
klasa	A				A				A			

źródło: Roczna ocena jakości powietrza w województwie podkarpackim. Raport wojewódzki za rok 2021

Objęte oceną w kryterium ochrony zdrowia zanieczyszczenia gazowe w roku 2021, tj. dwutlenek siarki, dwutlenek azotu, tlenek węgla, benzen i ozon osiągały na terenie województwa stężenia nieprzekraczające obowiązujących dla tych substancji wartości kryterialnych. Pozwoliło to na zakwalifikowanie strefy miasto Rzeszów i strefy podkarpackiej pod względem zanieczyszczenia powietrza tymi substancjami do klasy A. W przypadku ozonu nie został dotrzymany poziom celu długoterminowego.

W województwie podkarpackim dotrzymany został średnioroczny poziom dopuszczalny dla pyłu zawieszonego PM10. Strefy miasto Rzeszów i podkarpacka zaliczone zostały do klasy A. Natomiast w zakresie dobowego poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM10 w kryterium ochrony zdrowia, strefy miasto Rzeszów i podkarpacka otrzymały klasę C.

Wyniki badań powietrza atmosferycznego przeprowadzonych w 2021 r. w regionie wykazały przekroczenie dopuszczalnego stężenia średnioroczного pyłu zawieszonego PM2,5 fazy II w kryterium ochrony zdrowia zarówno na terenie strefy miasto Rzeszów jak i strefy podkarpackiej. Obie strefy otrzymały klasę C1.

Dla metali w pyłe zawieszonym PM10 (arsen, kadm, nikiel, ołów) wartości odniesienia zostały dotrzymane na obszarze całego województwa. Strefy miasto Rzeszów i podkarpacka zaliczone zostały do klasy A.

Średnioroczne stężenia benzo(a)pirenu w pyłe zawieszonym PM10 przekroczyły wartość docelową we wszystkich punktach pomiarowych zlokalizowanych na terenach miejskich. Strefy miasto Rzeszów i podkarpacka zaliczone zostały do klasy C.

Aktualnie obowiązuje „Program ochrony powietrza dla strefy podkarpackiej z uwagi na stwierdzone przekroczenia poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM10, poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM2,5 oraz poziomu docelowego benzo(a)pirenu” wraz z Planem Działań Krótkoterminowych” przyjęty uchwałą Sejmiku Województwa Podkarpackiego Nr XXVII/463/20 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 28 września 2020r.

2.8 Gleby

W ekosystemach lądowych, zarówno naturalnych, jak i ukształtowanych przez człowieka, gleba jest ogniwem łączącym podłoże geologiczne i ożywioną część ekosystemu. Wiele podstawowych właściwości gleba dziedziczy od skały macierzystej, z której się wytworzyła, ale tempo i kierunek procesów glebotwórczych, a także ekologiczna i użytkowa wartość gleby zależą od wielu innych, równocześnie działających czynników środowiskowych: klimatu, stosunków wodnych, ukształtowania terenu, pokrywającej roślinności oraz działalności człowieka.

Na obszarze objętym planem dominują gleby brunatne.

Gleby w pobliżu drogi krajowej nr 94, narażone są na zanieczyszczenia komunikacyjne z dróg, a gleby na pozostałym obszarze są narażone głównie na zanieczyszczenia spoza obszaru planu.

2.9 Zasoby przyrodnicze

Przyrodnicze komponenty środowiska abiotycznego (biotop) i ich zróżnicowanie przestrzenne, decydują o naturalnej szacie roślinnej i faunie, które tworzą biocenozy zróżnicowane gatunkowo, a tym samym odzwierciedlają bioróżnorodność gatunkową i ekosystemową. Różnorodność biologiczna w krajobrazie jest zjawiskiem bardzo złożonym, gdyż obejmuje zarówno różnorodność genetyczną, gatunkową jak i różnorodność ekosystemów.

Według geobotanicznego podziału Matuszkiewicza (2008a), obszar leży w:

Prowincji: Karpackiej

Dziale: Wschodniokarpackim

Krainie: Karpat Wschodnich

Okręgu: Pogórza Strzyżowsko-Dynowsko-Przemyskiego

Podokręgu: **Strzyżowskim**

Poszczególne jednostki geobotaniczne odznaczają się swoistym przestrzennym układem roślinności, wynikającym ze zróżnicowania rzeźby, budowy geologicznej i stosunków hydrologicznych.

Pierwotne przestrzenne rozmieszczenie zbiorowisk roślinnych w pełni odzwierciedlało naturalny układ pomiędzy warunkami glebowo-klimatycznymi a roślinnością występującą na danym obszarze.

Potencjalną roślinnością naturalną obszaru, stanowi przede wszystkim grąd subkontynentalny *Tilio-Carpinetum* (Matuszkiewicz 2008b).

Współczesny stan roślinności jest zależny przede wszystkim od prowadzonej od wieków działalności człowieka. Obszar obejmuje głównie grunty rolne (w tym zadrzewione), jak i niewielkie fragmenty zabudowy.

Z uwagi na charakter planowanego przeznaczenia terenu, granica obejmuje różnego rodzaju siedliska. Dominują ubogie gatunkowo zbiorowiska synantropijne. Nieco większa ilość gatunków tworzy zadrzewienia. Są to głównie lekko nasienne gatunki drzew.

W analizowanym rejonie stwierdzone są takie gatunki ptaków jak: sierpówka (*Streptopelia decaocto*), trznadel (*Emberiza citrinella*), śpiewak (*Turdus philomelos*), dymówka (*Hirundo rustica*), kopciuszek (*Phoenicurus ochruros*), cierniówka (*Curruca communis*), czarnogłówek (*Poecile montanus*), dzięcioł duży (*Dendrocopos major*), kos (*Turdus merula*), makolągwa (*Linaria cannabina*), mysikrólik (*Regulus regulus*), pierwiosnek (*Phylloscopus collybita*), pokląskwa (*Saxicola rubetra*), sosnówka (*Periparus ater*), szpak (*Sturnus vulgaris*), sójka (*Garrulus glandarius*), wilga (*Oriolus oriolus*), zięba (*Fringilla coelebs*), bażant (*Phasianus colchicus*), dzięcioł czarny (*Dryocopus martius*), dzięcioł zielony (*Picus viridis*), gawron (*Corvus frugilegus*), grubodziób (*Coccothraustes coccothraustes*), grzywacz (*Columba palumbus*), gąsiorek (*Lanius collurio*), kowalik (*Sitta europaea*), kukułka (*Cuculus canorus*), kulczyk (*Serinus serinus*), mazurek (*Passer montanus*), modraszka (*Cyanistes caeruleus*), muchołówka żałobna (*Ficedula hypoleuca*), myszołów (*Buteo buteo*), piecuszek (*Phylloscopus trochilus*), piegża (*Curruca curruca*), pliszka siwa (*Motacilla alba*), rudzik (*Erithacus rubecula*), strzyżyk (*Troglodytes troglodytes*), świstunka leśna (*Phylloscopus sibilatrix*).

Wśród ssaków notowane są takie gatunki jak sarna (*Capreolus capreolus*), dzik (*Sus scrofa*) a czasem również jeleni (*Cervus elaphus*).

Z uwagi na brak inwentaryzacji przyrodniczej Gminy, bazowano na obserwacjach terenowych oraz przeglądzie dostępnej literatury (w tym danych Nadleśnictwa Dębica).

2.10 Walory krajobrazowe i kulturowe

Ustawa z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu, wprowadziła do definicję krajobrazu, jako postrzeganej przez ludzi przestrzeni, zawierającej elementy przyrodnicze lub wytwory cywilizacji, ukształtowanej w wyniku działania czynników naturalnych lub działalności człowieka. Ustawa o ochronie przyrody, zmieniona powyższą ustawą, określa także pojęcie walorów krajobrazowych, jako wartości przyrodnicze, kulturowe, historyczne, estetyczno-widokowe obszaru oraz związane z nimi rzeźbę terenu, twory i składniki przyrody oraz elementy cywilizacyjne, ukształtowane przez siły przyrody lub działalność człowieka.

Pozytywnie na walory krajobrazowe obszaru wpływa położenie na stoku łagodnego wzniesienia o wysokości ok. 300 m. n.p.m., zalesionego i rozciętego lessowymi wąwozami. Dodatkowo relatywnie urozmaicona rzeźba terenu, również podnosi walory krajobrazowe. Istotne znaczenie ma drzewostan bukowy, porastający stoki wzniesienia (większości poza obszarem zmiany studium).

Palana Gera (Spalona Góra), na stokach której znajduje się Uzdrawisko Latoszyn Zdrój, jest miejscem, które wiąże się z istnieniem w tym miejscu ośrodka kultu religijnego Słowian. Uzdrawisko funkcjonowało w tym miejscu już w wieku XVII i zostało zniszczone w czasach II wojny światowej.

2.11 Hałas, wibracje oraz promieniowanie elektromagnetyczne

Działalność człowieka powoduje istotne zmiany w tzw. klimacie akustycznym. Jako hałas według przepisów rozumiemy każdy dźwięk, który w danych warunkach jest określany, jako szkodliwy, uciążliwy lub przeszkadzający, niezależnie od jego parametrów fizycznych. Podstawą prawną działań w zakresie ochrony środowiska przed hałasem stanowi ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska, art. 112 stwierdza: *„ochrona przed hałasem polega na zapewnieniu jak najlepszego stanu akustycznego środowiska, w szczególności poprzez: utrzymanie poziomu hałasu poniżej dopuszczalnego lub co najmniej na tym poziomie, zmniejszenie poziomu hałasu co najmniej do dopuszczalnego, gdy nie jest on dotrzymany, zapobieganiu ich powstawaniu lub przenikaniu do środowiska”*.

Należy pamiętać, iż prawo ochrony środowiska traktuje hałas, jako jedno z zanieczyszczeń środowiska i w związku z tym, poddaje go takim samym zasadom i obowiązkom jak w przypadku innych zanieczyszczeń. Bardzo często problem hałasu jest bagatelizowany, a jednocześnie badania naukowe wykazują, że dla przeciętnego człowieka hałas jest kilkakrotnie bardziej dokuczliwy niż np. zanieczyszczenie powietrza.

Antropogeniczne źródła hałasu na tym obszarze to przede wszystkim hałas komunikacyjny oraz okresowo prace polowe.

Pole elektromagnetyczne (PEM) jest naturalnym elementem natury i zawsze istniało w środowisku ziemskim. Jednak od początku XX wieku, w związku z rosnącym zapotrzebowaniem na energię elektryczną, nieustannie rozwijającymi się technologiami bezprzewodowymi, a także zmianami w stylu pracy i zachowaniach społecznych, środowisko coraz bardziej poddawane jest działaniu pola elektromagnetycznego wytwarzanego przez sztuczne źródła. Obecnie człowiek pozostaje w nieprzerwanej ekspozycji na oddziaływanie pól elektromagnetycznych o różnych częstotliwościach, pochodzących od wszelkiego rodzaju urządzeń i instalacji wykorzystywanych

w przemyśle, jak i tych powszechnie używanych przez człowieka. Do najważniejszych źródeł promieniowania zaliczyć należy przede wszystkim stacje i linie energetyczne, nadajniki radiowe i telewizyjne oraz stacje bazowe telefonii komórkowej.

Dopuszczalne wartości parametrów fizycznych pól elektromagnetycznych zostały określone w rozporządzeniu Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku.

Badania poziomów pól elektroenergetycznych prowadzi Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Rzeszowie. Wg danych za 2020 rok na terenie województwa podkarpackiego nie stwierdzono przekroczenia dopuszczalnych poziomów promieniowania elektromagnetycznego.

2.12 Zasoby środowiska chronione na podstawie przepisów szczególnych

2.12.1 Obszary i obiekty chronione na podstawie przepisów o ochronie przyrody

Ochrona przyrody, w rozumieniu ustawy, polega na zachowaniu, zrównoważonym użytkowaniu oraz odnawianiu zasobów, tworów i składników przyrody: dziko występujących roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną gatunkową, zwierząt prowadzących wędrowny tryb życia, siedlisk przyrodniczych, siedlisk zagrożonych wyginięciem, rzadkich i chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów, tworów przyrody żywej i nieożywionej oraz kopalnych szczątków roślin i zwierząt, krajobrazu, zieleni w miastach i wsiach oraz zadrzewień.

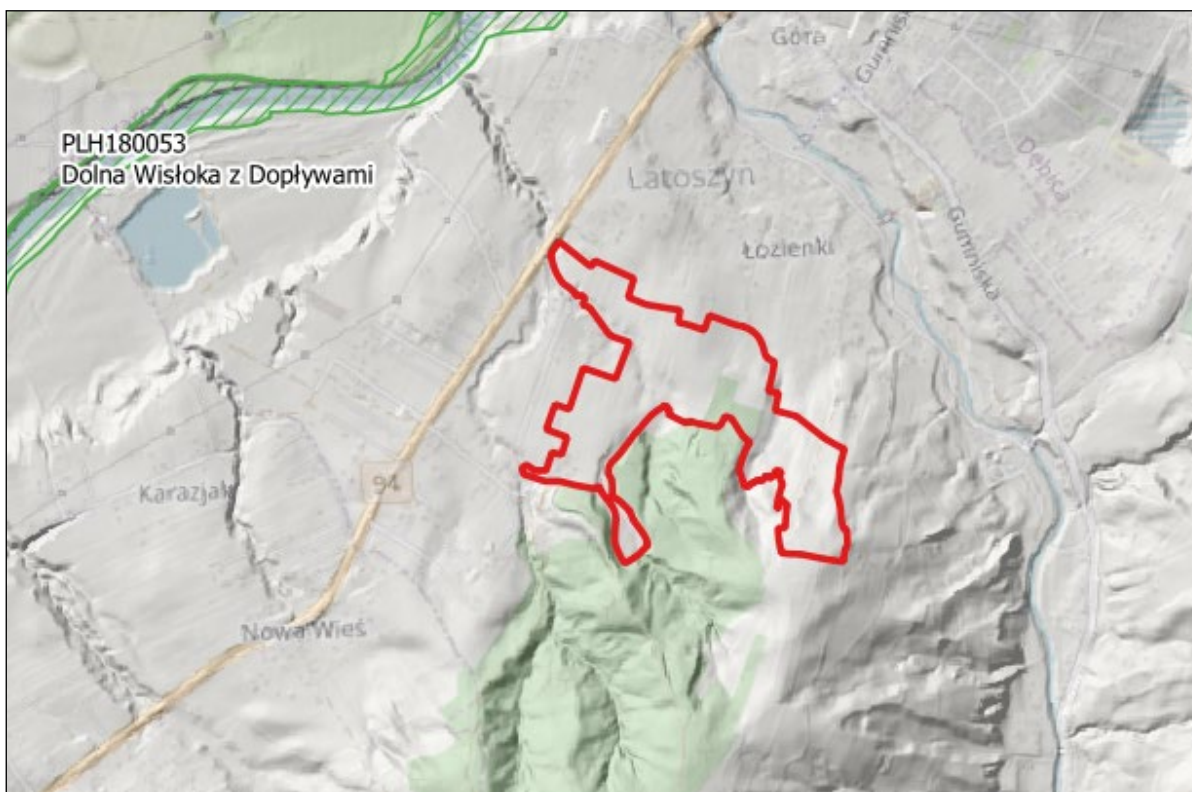
Celem ochrony przyrody jest: utrzymanie procesów ekologicznych i stabilności ekosystemów, zachowanie różnorodności biologicznej, zachowanie dziedzictwa geologicznego i paleontologicznego, zapewnienie ciągłości istnienia gatunków roślin, zwierząt i grzybów, wraz z ich siedliskami, przez ich utrzymanie lub przywracanie do właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych, a także pozostałych zasobów, tworów i składników przyrody oraz kształtowanie właściwych postaw człowieka wobec przyrody przez edukację, informowanie i promocję w dziedzinie ochrony przyrody.

Obszar leży poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Na mocy Rozporządzenia Wojewody Tarnowskiego Nr 23/96 z dnia 28 sierpnia 1996 roku (Dz. Urz. Woj. Tam. 10 poz. 60) ustanowiony został Obszaru Chronionego Krajobrazu Pogórza Strzyżowskiego, w którym przedmiotowy obszar na południe od drogi krajowej nr 94 jest zlokalizowany. Rozporządzenie nie zostało ujęte w obwieszczeniu Wojewody Podkarpackiego z dnia 25 marca 1999 r. w sprawie wykazu aktów prawa miejscowego (Dz. Urz. Woj. Podka. z 1999 r., Nr 5, poz. 100, ze zm.) oraz w obwieszczeniu Wojewody Podkarpackiego z dnia 27 lipca 2010 r. w sprawie uzupełnienia

ogłoszonego wykazu aktów prawa miejscowego (Dz. Urz. Woj. Podka., poz. 1325 oraz z 2013 r., poz. 191). Wskutek powyższego, akt powołujący ww. formę ochrony przyrody, utracił swą moc prawną.

W przypadku konieczności naruszenia zakazów, w stosunku do gatunków zwierząt, roślin lub grzybów objętych ochroną gatunkową, niezbędne jest uzyskanie odpowiednich zezwoleń, o których mowa w art. 56 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Zezwolenia takie muszą być uzyskane przez osobę, która zamierza naruszyć zakazy w stosunku do gatunków zwierząt, roślin lub grzybów objętych ochroną gatunkową.



Ryc. 8. Położenie w stosunku do obszarów chronionych

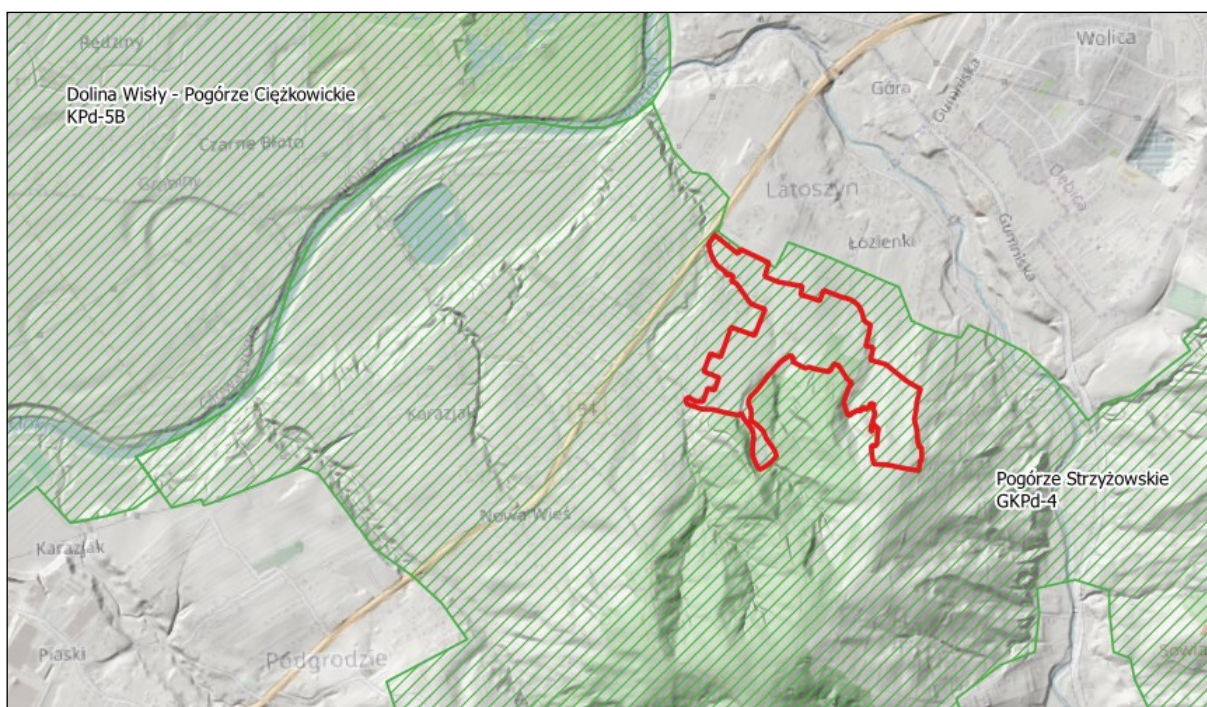
źródło: www.gdos.gov.pl

Korytarze ekologiczne

Rozwój cywilizacyjny wiąże się z zajmowaniem nowych terenów niezbędnych do rozbudowy sieci osadniczej, wzrostem gęstości sieci infrastruktury powierzchniowej i liniowej oraz presją innych form oddziaływania człowieka na środowisko. Efektem tych procesów jest fragmentacja krajobrazu, polegająca na ciągłym dzieleniu płatów przyrodniczych barierami ekologicznymi na coraz to mniejsze części. Zanik i izolacja obszarów siedliskowych powoduje ograniczenie dyspersji, migracji i swobodnej wymiany genów wielu gatunków, co stanowi poważne zagrożenie dla bioróżnorodności.

Odpowiedzią na proces fragmentacji siedlisk jest koncepcja ochrony korytarzy ekologicznych. Podstawowym zadaniem korytarzy jest zapewnienie ciągłości tras umożliwiających przemieszczanie się organizmów pomiędzy płatami siedlisk. Najbardziej aktualna mapa, wskazująca sieć korytarzy ekologicznych w skali całej Polski, opracowana została przez Zakład Badania Ssaków PAN w Białowieży (obecnie Instytut Biologii Ssaków) pod kierownictwem prof. dr. hab. Włodzimierza Jędrzejewskiego. Głównym założeniem merytorycznym było opracowanie mapy korytarzy o charakterze multifunkcyjnym - przeznaczonych dla możliwie największej liczby gatunków i łączących różnorodne siedliska przyrodnicze, zwłaszcza podlegające ochronie w ramach sieci Natura 2000. Podstawowym celem opracowania mapy było stworzenie praktycznego narzędzia dla ochrony siedlisk i gatunków zagrożonych fragmentacją środowiska, wykorzystywanego w planowaniu przestrzennym i projektowaniu inwestycji liniowych (Jędrzejewski 2011).

Obszar opracowania leży w obrębie projektowanego korytarza ekologicznego „Pogórze Strzyżowskie” GKPd-4 (Korytarze 2012).



Ryc. 9. Położenie w stosunku do sieci proponowanych korytarzy ekologicznych

źródło: www.korytarze.pl

2.12.2 Obszary i obiekty chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków

W obrębie obszaru nie występują obiekty wpisane do rejestru zabytków i ewidencji zabytków, zidentyfikowano natomiast stanowisko archeologiczne AZP 103-70/71 (ślady osadnictwa z epoki kamienia i późnego średniowiecza).

Działania inwestycyjne, w tym prace ziemne, należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi z zakresu ochrony zabytków.

2.12.3 Obszary chronione na podstawie przepisów o lecznictwie uzdrowiskowym

Zgodnie z ustawą z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych, dla uzdrowiska Latoszyn Zdrój, wydzielono trzy rodzaje stref ochrony uzdrowiskowej, oznaczone literami "A", "B" i "C" (Operat 2020).

Strefa „A” obejmuje teren Parku Zdrojowego oraz tereny lokalizacji zakładów i urządzeń lecznictwa uzdrowiskowego, biegnąca granicą lasów państwowych i projektowanymi drogami gminnymi.

Strefa „A” obejmuje obszar, na którym są zlokalizowane lub planowane zakłady i urządzenia lecznictwa uzdrowiskowego, a także inne obiekty służące lecznictwu uzdrowiskowemu lub obsłudze pacjenta lub turysty, w szczególności: pensjonaty, restauracje lub kawiarnie, dla której procentowy udział terenów zielonych wynosi nie mniej niż 65%.

W strefie ochronnej „A” zabrania się:

- 1) budowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane:
 - a) zakładów przemysłowych,
 - b) budynków mieszkalnych jednorodzinnych i wielorodzinnych,
 - c) garaży wolno stojących,
 - d) obiektów handlowych o powierzchni użytkowania większej niż 400 m²,
 - e) stacji paliw oraz punktów dystrybucji produktów naftowych,
 - f) autostrad i dróg ekspresowych,
 - g) parkingów naziemnych o liczbie miejsc postojowych większej niż 15% miejsc noclegowych w szpitalach uzdrowiskowych, sanatoriach uzdrowiskowych i pensjonatach, nie większej jednak niż 30 miejsc postojowych, oraz parkingów naziemnych przed obiektami usługowymi o liczbie miejsc postojowych nie większej niż 10,
 - h) obiektów budowlanych mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, w szczególności takich jak: warsztaty samochodowe, wędzarnie, garbarnie, z wyjątkiem obiektów budowlanych służących poprawie stanu sanitarnego uzdrowiska, w szczególności takich jak: sieć wodno-kanalizacyjna, sieć gazowa, kotłownie gazowe, wiercenia wykonywane w celu ujmowania wód leczniczych,
 - i) zapór piętrzących wodę na rzekach oraz elektrowni wodnych i wiatrowych;

- 2) uruchamiania składowisk odpadów stałych i płynnych, punktów skupu złomu i punktów skupu produktów rolnych, składów nawozów sztucznych, środków chemicznych i składów opału;
- 3) uruchamiania pól biwakowych i campingowych, budowy domków turystycznych i campingowych;
- 4) prowadzenia targowisk, z wyjątkiem punktów sprzedaży pamiątek, wyrobów ludowych, produktów regionalnych, w formach i miejscach wyznaczonych przez gminę;
- 5) prowadzenia działalności rolniczej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710, z późn. zm.);
- 6) trzymania zwierząt gospodarskich w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 czerwca 2007 r. o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich (Dz. U. poz. 921, z 2008 r. poz. 1056, z 2009 r. poz. 1775, z 2010 r. poz. 857, z 2011 r. poz. 622 oraz z 2016 r. poz. 2260);
- 7) organizacji rajdów samochodowych i motorowych;
- 8) organizowania imprez masowych w rozumieniu ustawy z dnia 20 marca 2009 r. o bezpieczeństwie imprez masowych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2139, z 2016 r. poz. 1250 oraz z 2017 r. poz. 799), zakłócających proces leczenia uzdrowiskowego albo rehabilitacji uzdrowiskowej, i działalności o charakterze rozrywkowym zakłócającej ciszę nocną w godz. 22⁰⁰-6⁰⁰, z wyjątkiem imprez masowych znajdujących się w harmonogramie imprez gminnych;
- 9) pozyskiwania surowców mineralnych innych niż naturalne surowce lecznicze;
- 10) wycięcia drzew leśnych i parkowych, z wyjątkiem cięć pielęgnacyjnych;
- 11) prowadzenia robót melioracyjnych i innych działań powodujących niekorzystną zmianę istniejących stosunków wodnych;
- 12) prowadzenia działań mających negatywny wpływ na fizjografię uzdrowiska i jego układ urbanistyczny lub właściwości lecznicze klimatu.

Strefa „B” obejmująca teren Parku Leśnego oraz tereny lokalizacji obiektów usługowych, turystycznych, rekreacyjnych, sportowych i komunalnych, budownictwa mieszkaniowego, usług hotelarskich, w tym pensjonatów oraz hoteli. Granica strefy „B” biegnie od północy drogą krajową, następnie od zachodu drogą powiatową, od południa

granicą Latoszyna, drogą leśną, granicą obrębów leśnych 79 i 82, znów granicą lasów państwowych i ciekim wodnym bez nazwy.

Strefa „B”, której procentowy udział terenów zielonych wynosi nie mniej niż 50%, obejmuje obszar przyległy do strefy „A” i stanowiący jej otoczenie, który jest przeznaczony dla niemających negatywnego wpływu na właściwości lecznicze uzdrowiska lub obszaru ochrony uzdrowiskowej oraz nieuciążliwych w procesie leczenia obiektów usługowych, turystycznych, rekreacyjnych, sportowych i komunalnych, budownictwa mieszkaniowego oraz innych związanych z zaspokajaniem potrzeb osób przebywających na tym obszarze lub objęty granicami parku narodowego lub rezerwatu przyrody albo jest lasem, morzem lub jeziorem, przy czym w strefie ochronnej „B” zabrania się:

- 1) budowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane:
 - a) stacji paliw, bliżej niż 500 m od granicy strefy "A" ochrony uzdrowiskowej,
 - b) parkingów naziemnych o liczbie miejsc postojowych powyżej 50, z wyjątkiem podziemnych i naziemnych parkingów wielopoziomowych;
- 2) wyrębu drzew leśnych i parkowych, z wyjątkiem cięć pielęgnacyjnych i wyrębu określonego w planie urządzenia lasu;
- 3) zakładów przemysłowych,
- 4) obiektów handlowych o powierzchni użytkowania większej niż 400 m²,
- 5) uruchamiania składowisk odpadów stałych i płynnych, punktów skupu złomu i punktów skupu produktów rolnych, składów nawozów sztucznych, środków chemicznych i składów opału;
- 6) pozyskiwania surowców mineralnych innych niż naturalne surowce lecznicze;
- 7) prowadzenia robót melioracyjnych i innych działań powodujących niekorzystną zmianę istniejących stosunków wodnych;
- 8) prowadzenia działań mających negatywny wpływ na fizjografię uzdrowiska i jego układ urbanistyczny lub właściwości lecznicze klimatu.

Strefa „C” obejmująca tereny obu miejscowości Latoszyn i Podgrodzie, biegnąca ich granicami administracyjnymi.

Strefa „C” przylega do strefy „B” i stanowi jej otoczenie, obejmując obszar mający wpływ na zachowanie walorów krajobrazowych, klimatycznych oraz ochronę złóż naturalnych surowców leczniczych; - w strefie ochronnej „C” zabrania się:

- a) zakładów przemysłowych,
- b) prowadzenia robót melioracyjnych i innych działań powodujących niekorzystną zmianę istniejących stosunków wodnych,

- c) pozyskiwania surowców mineralnych innych niż naturalne surowce lecznicze,
- d) wycięcia drzew leśnych i parkowych, z wyjątkiem cięć pielęgnacyjnych i wycięcia określonego w planie urządzenia lasu,
- e) prowadzenia działań mających negatywny wpływ na fizjografię uzdrowiska i jego układ urbanistyczny lub właściwości lecznicze klimatu.

2.12.4 Obszary chronione na podstawie przepisów o ochronie wód

Ekosystemy wodne i zależne od wód stanowią jeden z najbardziej podatnych na degradację elementów środowiska. Jednocześnie pełnią one niezmiernie istotną rolę przyrodniczą i społeczno-gospodarczą. Ich znaczenie zostało odzwierciedlone w preambule Ramowej Dyrektywy Wodnej, stanowiącej że: *woda nie jest produktem handlowym takim jak każdy inny, ale raczej dziedzictwem, które musi być chronione, bronione i traktowane jako takie*. Również ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody w swoim art. 117 stanowi, że: *gospodarowanie zasobami dziko występujących roślin, zwierząt i grzybów oraz zasobami genetycznymi roślin, zwierząt i grzybów użytkowanymi przez człowieka powinno zapewniać ich trwałość, optymalną liczebność i ochronę różnorodności genetycznej, w szczególności przez ochronę, utrzymanie lub racjonalne zagospodarowanie naturalnych i półnaturalnych ekosystemów, w tym lasów, torfowisk, bagien, muraw, solnisk, klifów nadmorskich i wydm, linii brzegów wód, dolin rzecznych, źródeł i źródlisk, a także rzek, jezior i obszarów morskich [...] Umożliwienie korzystania z wód publicznych zarówno dla ludzi jak i dla zwierząt zostało uwzględnione w zakazie, wyrażonym w art. 119 powyższe ustawy, który zabrania wznoszenia w pobliżu rzek i kanałów, obiektów budowlanych uniemożliwiających lub utrudniających ludziom i dziko występującym zwierzętom dostęp do wody.*

Strefy ochronne ujęć wód

Obszar leży w obrębie strefy ochronnej (teren ochrony pośredniej) dla ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Wisłoki w km 58+180 w miejscowości Dębica, ustanowionej rozporządzeniem Nr 14/2012 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 17 grudnia 2012r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej dla ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Wisłoki w km 58+180 w miejscowości Dębica (Dz. Urz. Woj. Podka. z 2012 r. poz. 3189), zmienionej rozporządzeniem nr 7/2015 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 1 kwietnia 2015 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie ustanowienia strefy ochronnej dla ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Wisłoki w km 58+180 w miejscowości Dębica (Dz. Urz. Woj. Podka. z 2015 r. poz. 1066).

Na terenie ochrony pośredniej zabrania się:

- 1) wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi, z wyłączeniem, spełniających warunki, określone w obowiązujących przepisach prawa:
 - a) wód opadowych i roztopowych, o których mowa w art. 9 ust. 1 pkt 14 lit. c ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne,
 - b) oczyszczonych ścieków pochodzących z oczyszczalni komunalnych, przydomowych i przemysłowych,
 - c) ścieków pochodzących z obiektów chowu lub hodowli ryb łososiowatych lub ryb innych niż łososiowate, jeżeli wzrost zawartości poszczególnych substancji w wykorzystanych wodach przekracza:
 - Pięciodobowe biochemiczne zapotrzebowanie tlenu (BZT₅) 3 mg O₂ /l,
 - Chemiczne zapotrzebowanie tlenu (ChZTCr) 7 mg O₂ /l,
 - Zawiesiny ogólne 6 mg/l,
 - Azot ogólny 1 mg N/l,
 - Fosfor ogólny 0,1 mg P/l;
- 2) przechowywania lub składowania odpadów promieniotwórczych;
- 3) stosowania nawozów w odległości mniejszej niż 20 m od granicy terenu ochrony bezpośredniej ujęcia wody oraz 5 m od cieków wodnych;
- 4) lokalizowania baz paliw płynnych i rurociągów przesyłowych dalekosiężnych do transportu ropy naftowej i produktów ropopochodnych oraz substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego, a także substancji priorytetowych określonych w przepisach wydanych na podstawie ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne;
- 5) budowy torów kolejowych, dróg krajowych, wojewódzkich i powiatowych oraz mostów na ich ciągach, a także parkingów bez ujmowania wód opadowych i roztopowych w systemy kanalizacji deszczowej zamkniętej lub otwartej w postaci rowów izolowanych oraz bez urządzeń zapewniających oczyszczanie ich przed wprowadzaniem do wód i do ziemi, do poziomu wymaganego przepisami odrębnymi;
- 6) lokalizowania składowisk odpadów komunalnych, niebezpiecznych, innych niż niebezpieczne i obojętne oraz obojętnych;
- 7) prowadzenia ferm chowu lub hodowli zwierząt, bez posiadania zbiornika na gnojowicę i gnojówkę oraz szczelnej płyty gnojowej;
- 8) mycia pojazdów mechanicznych poza myjniami usługowymi, posiadającymi zamknięte obiegi wody;
- 9) realizowania budownictwa mieszkalnego oraz urządzania kempingów bez przyłączenia do kanalizacji zbiorczej, a w przypadku braku takiej kanalizacji, bez

wyposażenia w szczelny zbiornik do gromadzenia ścieków lub przydomową oczyszczalnię ścieków na warunkach określonych w przepisach odrębnych. Po zrealizowaniu systemu kanalizacji zbiorczej wprowadza się obowiązek przyłączenia do niej istniejących obiektów budownictwa mieszkalnego oraz kempingów w terminie nie dłuższym niż 2 lata od wykonania kanalizacji, a w przypadku urządzeń mających ważne pozwolenie wodnoprawne do czasu jego wygaśnięcia;

- 10) lokalizowania nowych cmentarzy oraz grzebania zwłok zwierzęcych w odległości mniejszej niż 150 m od studzien, źródeł i strumieni;
- 11) urządzania przyzmk kiszonkowych i obornikowych bez szczelnej izolacji od podłoża;
- 12) stosowania środków ochrony roślin, które według zezwolenia na wprowadzanie środków ochrony roślin do obrotu są klasyfikowane jako niebezpieczne dla środowiska;
- 13) używania samolotów do przeprowadzania zabiegów rolniczych;
- 14) prowadzenia robót ziemnych w pasie do 50 m po obu stronach cieków bez wcześniejszego powiadomienia użytkownika ujęcia wody.

2.12.5 Obszary chronione na podstawie przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych

Gleby wysokich klas bonitacyjnych

W obrębie obszaru występują gleby wysokich klas bonitacyjnych klasy III. Ewentualna zmiana przeznaczenia gruntów na cele nierolnicze, wymaga uzyskania zgody ministra właściwego do spraw rozwoju wsi.

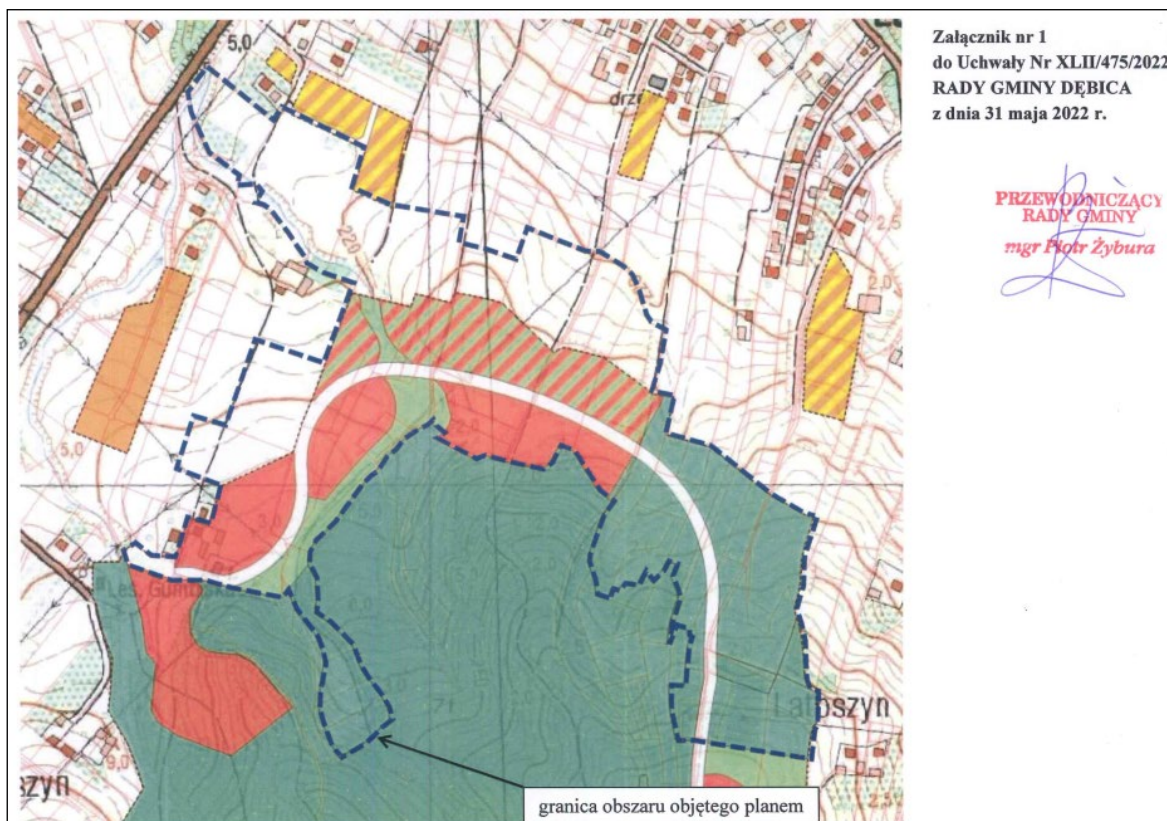
Tereny leśne

W obrębie obszaru występują grunty leśne. Ewentualna zmiana przeznaczenia na cele nieleśne, wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia na cele nieleśne.

3 Informacje o zawartości, głównych celach projektu mpzp oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami

3.1 Zakres terytorialny projektu mpzp

Granice obszaru, objętego procedurą sporządzania mpzp, określono na załączniku graficznym zgodnie z podjętą uchwałą nr XLII/475/2022 Rady Gminy Dębica z dnia 31 maja 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica, obszaru w miejscowości Latoszyn.



Ryc. 10. Załącznik do uchwały nr XLII/475/2022 Rady Gminy Dębica z dnia 31 maja 2022 r.

źródło: UG Dębica

3.2 Ogólna charakterystyka ustaleń zawartych w projekcie mpzp

Ze względu na potrzebę realizacji na terenie miejscowości Latoszyn usług towarzyszących lecznictwu uzdrowiskowemu prowadzonemu w Zakładzie Przyrodolecznictwem w Latoszynie, Wójt Gminy Dębica przedkłada projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica, obszaru w miejscowości Latoszyn.

Obszar objęty wnioskiem obejmuje w części teren, dla którego obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego, przyjęty Uchwałą Nr VI/45/2015 z dnia 17 kwietnia 2015 r. (w granicach strefy „A” ochrony uzdrowiskowej), zmieniony Uchwałą Nr XXXII/343/2021 z dnia 15 lipca 2021 r. Pozostałą część stanowią tereny przyległe od strony północnej i zachodniej do terenów, przeznaczonych w wyżej wymienionym planie pod: usługi sportu i rekreacji oraz usługi związane z obsługą lecznictwa uzdrowiskowego, oraz pod tereny zieleni urządzonej i zalesień. Część gruntów położonych w granicach przedmiotowego obszaru stanowią grunty rolne chronione (kl. III), które zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych, wymagają uzyskania zgody na wyłączenie z produkcji rolnej. Na potrzeby planu zagospodarowania przestrzennego wymagane jest

sporządzenie wyprzedzająco zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica.

W obszarze planu, wyznaczono następujące wydzielenia planistyczne:

1MN-U, 2MN-U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług;

1U - tereny usług;

1UT-US-UK, 2UT-US-UK - tereny usług turystyki lub usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki;

1UZ, 2UZ, 3UZ - tereny usług zdrowia i pomocy społecznej;

1KDL - teren drogi lokalnej;

1KDD, 2KDD, 3KDD, 4KDD - tereny drogi dojazdowej;

1L, 2L - tereny lasu;

1ZP, 2ZP, 3ZP, 4ZP, 5ZP, 6ZP, 7ZP - tereny zieleni urządzonej.

W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz zasad kształtowania krajobrazu ustala się:

- 1) przeznaczenie terenów w granicach strefy "A" ochrony uzdrowiskowej Uzdrowiska Latoszyn pod lokalizację obiektów ośrodka leczenia uzdrowiskowego, usług związanych z obsługą usług leczenia uzdrowiskowego wraz z terenami zieleni urządzonej i lasów;
- 2) od strony głównych wejść do budynków realizowanych od strony drogi 1KDL zakaz lokalizowania zapleczy technicznych i parkingów naziemnych towarzyszących zabudowie i zagospodarowaniu terenu nie odizolowanych zielenią od pozostałej części terenu lub terenów przylegających;
- 3) nakaz stosowania rozwiązań przestrzennych, architektonicznych i technicznych zapewniających dostępność budynków i terenów dla osób ze szczególnymi potrzebami;
- 4) nakaz realizacji ścieżki pieszo-rowerowej w terenach 1KDD, 2KDD, 1ZP i 1KDL w miejscu orientacyjnie wskazanym na rysunku planu;
- 5) lokalizacja zabudowy zgodnie z nieprzekraczalnymi liniami zabudowy w odległości 8 m od linii rozgraniczających dróg KDD i KDL, z wyjątkiem linii wyznaczonej w terenie 1U, dla której obowiązuje odległość 5 m, zgodnie z rysunkiem planu;
- 6) na całym obszarze objętym planem, z wyjątkiem terenów 1L i 2L, dopuszczenie lokalizowania zbiorników wodnych, ogrodów zimowych, placów, urządzeń sportowych i rekreacyjnych służących aktywności ruchowej, miejsc do ćwiczeń, tematycznych ogrodów zieleni, basenów otwartych, w tym z wykorzystaniem wód

geotermalnych, plenerowych muzeów, ścieżek spacerowych, ścieżek dydaktycznych, ścieżek zdrowia, w tym ścieżek do jazdy konnej i rowerowej.

W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu ustala się:

- 1) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem obiektów infrastruktury technicznej i komunikacyjnej;
- 2) dopuszczenie działań inwestycyjnych celem pozyskania wody z ujęć geotermalnych i ich wykorzystania rekreacyjnego i gospodarczego.

W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej ustala się ochronę stanowiska archeologicznego nr 7 w Latoszynie (AZP 103-70/71), stanowiącego ślad osadnictwa z epoki kamienia oraz ślad osadnictwa z późnego średniowiecza.

3.3 Powiązania projektu mpzp z innymi dokumentami

W projekcie mpzp uwzględniono uwarunkowania wynikające z powiązań projektowanego dokumentu z innymi dokumentami w szczególności:

- **Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podkarpackiego**

Uzdrowisko Latoszyn-Zdroy, jest uwzględnione w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podkarpackiego.

W zakresie ochrony walorów przyrodniczych i klimatycznych miejscowości uzdrowskich plan zawiera zapis, iż ochrona walorów uzdrowskich w obrębie Obszaru Ochrony Uzdrowskiej Latoszyn, realizowana będzie zgodnie z zapisami statutu Obszaru Ochrony Uzdrowskiej Latoszyn.

W zakresie rozwoju infrastruktury ochrony zdrowia i opieki społecznej, mowa jest o budowie i rozbudowie bazy uzdrowskiej w Latoszynie, mającym status obszaru ochrony uzdrowskiej.

W zakresie zrównoważonego rozwoju turystyki, planowany jest rozwój funkcji uzdrowskich i leczniczych w oparciu o zasoby wód mineralnych i geotermalnych m.in. w miejscowości Latoszyn (gm. Dębica). Dodatkowo w celu poprawy turystycznej konkurencyjności miejscowości planuje się rozwój infrastruktury uzdrowskiej, ochronę stref uzdrowskich oraz ochronę i priorytetowe traktowanie funkcji uzdrowskiej nad innymi funkcjami i sposobami zagospodarowania.

- **Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe, na potrzeby sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica obszaru w miejscowości Latoszyn, oraz XX zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica**

Według opracowania ekofizjograficznego, na badanym terenie nie występują obszary, które wymagałyby objęcia dodatkową ochroną.

Opracowanie ekofizjograficzne nie zawiera przeciwwskazań dla planowanego sposobu zagospodarowania.

4 Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem

W dłuższej perspektywie czasowej nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania skutków realizacji analizowanego projektu mpzp na środowisko.

Stan środowiska na obszarze projektu mpzp, opisany został w rozdziale 2 niniejszej prognozy.

5 Potencjalne zmiany stanu środowiska przy braku realizacji mpzp

Dotychczasowy stan zagospodarowania obszaru nie zawiera obiektów ani takich rodzajów użytkowania, które przy niezmiennym w sposób zasadniczy funkcjonowaniu, mogłyby powodować niepożądane przekształcenia lub degradację środowiska.

W obrębie terenów rolnych, obszar podlegać będzie dalszemu wykorzystaniu rolniczemu a częściowo sukcesji wtórnej, w wyniku wkraczania roślinności synantropijnej i gatunków drzew lekkonasiennych (brzoza, sosna) na dawne tereny użytków rolnych. W obrębie obszarów zabudowy, wyznaczonych w obowiązujących w obowiązującym planie, realizowana będzie prawdopodobnie zabudowa, związana z działalnością uzdrowiskową.

6 Istniejące problemy ochrony środowiska, istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu.

Problemy ochrony środowiska powinny być częściowo rozwiązane już na etapie tworzenia koncepcji zagospodarowania przestrzennego. Planowanie uwzględniające potrzebę zachowania walorów przyrodniczych, w tym obiektów i obszarów prawnie chronionych może pozwolić na utrzymanie środowiska przyrodniczego w odpowiednim stanie i zapewnić jego dobre funkcjonowanie. Odpowiednie zagospodarowanie przestrzeni może skutecznie gwarantować zachowanie zasobów przyrody w dobrym stanie i zapewnienie dobrego funkcjonowania środowiska. Szczególnej wagi powyższe nabiera w aspekcie wprowadzania nowych obszarów funkcjonalnych.

Główne problemy ochrony środowiska, które identyfikowane są w skali całego województwa, to zanieczyszczenie powietrza pyłem zawieszonym, szczególnie w okresach jesienno-zimowych, w obrębie zwartej zabudowy miejscowości.

7 Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia analizowanego projektu mpzp

Przy formułowaniu ustaleń analizowanego projektu mpzp miały zastosowanie cele ochrony środowiska, ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu.

Cele ochrony środowiska na szczeblu międzynarodowym:

Strategiczne dokumenty krajowe uwzględniają międzynarodowe konwencje i umowy ratyfikowane przez Polskę takie jak m.in.:

- Konwencja o różnorodności biologicznej, sporządzona w Rio de Janeiro dnia 09.05.1992 r. wraz z Protokołem Kartageńskim o bezpieczeństwie biologicznym do Konwencji o różnorodności biologicznej.
- Konwencja o ochronie dzikiej fauny i flory europejskiej oraz ich siedlisk naturalnych, sporządzona w Bernie dnia 19 września 1996 r.
- Konwencja o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt, sporządzona w Bonn dnia 23 czerwca 1979 r.
- Porozumienie o ochronie nietoperzy w Europie, podpisane w Londynie dnia 4 grudnia 1991 r.
- Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu, sporządzona w Nowym Jorku dnia 9 maja 1992 r. wraz z Protokołem z Kioto do Ramowej Konwencji ONZ w sprawie zmian klimatu z 11 grudnia 1997 roku oraz Porozumienia paryskiego, przyjętego w Paryżu w dniu 12 grudnia 2015 r.
- Konwencja o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym, sporządzona w Espoo dnia 25 lutego 1991 r.
- Konwencja o dostępie do informacji, udziale społeczeństwa w podejmowaniu decyzji oraz dostępie do sprawiedliwości w sprawach dotyczących środowiska sporządzona w Aarhus dnia 25 czerwca 1998 r.
- Konwencja w sprawie trwałych zanieczyszczeń organicznych (Konwencja Sztokholmska).

Niniejsza prognoza jest efektem zastosowania przepisów konwencji z Aarhus, która zakłada udział społeczeństwa w odniesieniu do planów, programów i wytycznych polityki mających znaczenie dla środowiska.

Cele ochrony środowiska na szczeblu wspólnotowym:

Cele polityki UE w dziedzinie środowiska naturalnego zostały określone w art. 191 ust 1 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej (TFUE) w sposób następujący:

- zachowanie, ochrony i poprawy jakości środowiska naturalnego,
- ochrona zdrowia człowieka,
- ostrożne i racjonalne wykorzystanie zasobów naturalnych,
- promowanie na płaszczyźnie międzynarodowej środków zmierzających do rozwiązywania regionalnych lub światowych problemów środowiska naturalnego, w szczególności zwalczania zmian klimatu.

Podstawowym dokumentem określającym cele ochrony środowiska na szczeblu Unii Europejskiej jest 7 Wspólnotowy Program Działań w Zakresie Środowiska Naturalnego. Stanowi on środowiskowy wymiar wspólnotowej strategii zrównoważonego rozwoju i wytycza 9 celów priorytetowych do osiągnięcia do 2020 r.

1. ochrona, zachowanie i poprawa kapitału naturalnego Unii,
2. przekształcenie Unii w zasobooszczędną, zieloną i konkurencyjną gospodarkę niskoemisyjną,
3. ochrona obywateli Unii przed związanymi ze środowiskiem problemami i zagrożeniami dla ich zdrowia i dobrostanu,
4. maksymalizacja korzyści płynących z prawodawstwa Unii w zakresie środowiska poprzez lepsze wdrażanie tego prawodawstwa,
5. doskonalenie wiedzy i bazy dowodowej unijnej polityki w zakresie środowiska,
6. zabezpieczenie inwestycji na rzecz polityki w zakresie środowiska i klimatu oraz uwzględnienie kosztów ekologicznych wszelkich rodzajów działalności społecznej,
7. lepsze uwzględnianie problematyki środowiska i większa spójność polityki,
8. wspieranie zrównoważonego charakteru miast w Unii,
9. zwiększenie efektywności Unii w podejmowaniu międzynarodowych wyzwań związanych ze środowiskiem i klimatem.

Cele ochrony środowiska na szczeblu krajowym:

Zgodnie z Konstytucją, Rzeczpospolita Polska zapewnia ochronę środowiska, kierując się zasadą zrównoważonego rozwoju (art. 5) a ochrona środowiska jest

obowiązkiem m. in. władz publicznych, które poprzez swą politykę powinny zapewnić bezpieczeństwo ekologiczne współczesnemu i przyszłym pokoleniom (art. 74).

Na poziomie krajowym kluczową w obszarze wpływu środowiska na jakość życia jest Strategia „Bezpieczeństwo Energetyczne i Środowisko – perspektywa do 2020 r.” (BEiŚ), która jest jedną z dziewięciu zintegrowanych strategii rozwoju w ramach Strategii Rozwoju Kraju do 2020 r. Celem głównym Strategii Bezpieczeństwo Energetyczne i Środowisko jest zapewnienie wysokiej jakości życia obecnych i przyszłych pokoleń z uwzględnieniem ochrony środowiska oraz stworzenie warunków do zrównoważonego rozwoju nowoczesnego sektora energetycznego, zdolnego zapewnić Polsce bezpieczeństwo energetyczne oraz konkurencyjną i efektywną gospodarkę. Cel główny BEiŚ realizowany będzie przez cele szczegółowe i kierunki interwencji.

Cel 1. Zrównoważone gospodarowanie zasobami środowiska

- 1.1. Racjonalne i efektywne gospodarowanie zasobami kopalin
- 1.2. Gospodarowanie wodami dla ochrony przed powodzią, suszą i deficytem wody
- 1.3. Zachowanie bogactwa różnorodności biologicznej, w tym wielofunkcyjna gospodarka leśna
- 1.4. Uporządkowanie zarządzania przestrzenią

Cel 2. Zapewnienie gospodarce krajowej bezpiecznego i konkurencyjnego zaopatrzenia w energię

- 2.1. Lepsze wykorzystanie krajowych zasobów energii
- 2.2. Poprawa efektywności energetycznej
- 2.3. Zapewnienie bezpieczeństwa dostaw importowanych surowców energetycznych
- 2.4. Modernizacja sektora elektroenergetyki zawodowej, w tym przygotowanie do wprowadzenia energetyki jądrowej
- 2.5. Rozwój konkurencji na rynkach paliw i energii oraz umacnianie pozycji odbiorcy
- 2.6. Wzrost znaczenia rozproszonych odnawialnych źródeł energii
- 2.7. Rozwój energetyki na obszarach podmiejskich i wiejskich

Cel 3. Poprawa stanu środowiska

- 1.1. Zapewnienie dostępu do czystej wody dla społeczeństwa i gospodarki
- 1.2. Racjonalne gospodarowanie odpadami, w tym wykorzystanie ich na cele energetyczne
- 1.3. Ochrona powietrza, w tym ograniczenie oddziaływania energetyki
- 1.4. Wspieranie nowych i promocja polskich technologii energetycznych i środowiskowych
- 1.5. Promowanie zachowań ekologicznych oraz tworzenie warunków do powstawania zielonych miejsc pracy

8 Przewidywane znaczące oddziaływania na środowisko będące skutkiem realizacji ustaleń projektu mpzp

Z uwagi na charakter działań przewidzianych w projekcie dokumentu, rodzaj i skalę oddziaływania na środowisko, prawdopodobieństwo wystąpienia, czas trwania, zasięg i częstotliwość oddziaływań, prognozuje się, iż realizacja postanowień przedmiotowego projektu, nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko.

8.1 Powierzchnia ziemi i gleby

Zmiana rzeźby terenu uwarunkowana jest procesami naturalnymi i oddziaływaniami antropogenicznymi. Przemiany związane z działalnością człowieka wiążą się ściśle z rozwojem osadnictwa, rolnictwa i komunikacji.

Przy lokalizacji nowych obiektów budowlanych, dochodzi do przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi, poprzez wykonywanie wykopów pod fundamenty nowych budynków. Opisywane ewentualne oddziaływania będą nieznaczne, o charakterze bezpośrednim, długoterminowym i stałym. Wystąpić mogą również krótkoterminowe i chwilowe oddziaływania związane z etapem prowadzenia prac budowlanych (czasowe deformacje terenu, wykopy itp.).

Wskutek powstawania fundamentów, może dojść do zaburzenia profilu glebowego oraz jego zanieczyszczenia materiałami budowlanymi. Warstwy wierzchnie pokrywy glebowej będą usuwane, przemieszczane bądź mieszane z innymi materiałami, np. gruzem. Część terenów zostanie pokryta nawierzchniami nieprzepuszczalnymi.

Realizacja ustaleń projektu, może spowodować wzrost ilości odpadów, powstających w obrębie nowej zabudowy. W okresie realizacji inwestycji będą to odpady z budowy, a w trakcie funkcjonowania inwestycji będą to odpady związane z prowadzoną działalnością, a ich rodzaj zależny będzie od charakteru prowadzonej działalności.

8.2 Jakość powietrza atmosferycznego i warunki klimatyczne

W wyniku realizacji ustaleń i przeznaczenia terenów określonego w analizowanym projekcie, przewiduje się niewielki wzrost emisji zanieczyszczeń.

Oddziaływanie skutków realizacji projektu mpzp na powietrze atmosferyczne, w perspektywie krótko- i średnioterminowej, wiązało się będzie z pracą maszyn budowlanych oraz transportem materiałów na placie budowy. Będzie to jednak oddziaływanie chwilowe, trwające tylko przez okres realizacji inwestycji.

W perspektywie długoterminowej, w wyniku funkcjonowania nowo zrealizowanych obiektów, może nastąpić nieznaczne pogorszenie warunków aerosanitarnych, zależne od

rodzaju instalacji, natężenia ruchu samochodowego związanego z funkcjonowaniem obiektów, rodzaju zastosowanych systemów ogrzewania budynków, a także zmiany warunków przewietrzania terenu w wyniku jego zabudowy obiektami kubaturowymi. Skala i rodzaj oddziaływania zależne będą od rodzaju zastosowanych rozwiązań technicznych.

Z uwagi na kierunki zagospodarowania terenu, przewiduje się maksymalne stosowanie systemów niskoemisyjnych. Wynika to wprost z konieczności zapewnienia odpowiedniej jakości powietrza w obrębie uzdrowiska.

Wpływ projektu na warunki klimatyczne może się przejawiać poprzez emisję zanieczyszczeń, emisję ciepła traconego w procesach ogrzewania budynków, zakłócenie naturalnej równowagi ciepłno – wilgotnościowej i radiacyjnej na skutek zwiększonego udziału sztucznego podłoża i tym samym wpływem na klimat w postaci skumulowanej z innymi terenami w skali globalnej.

W zakresie łagodzenia zmian klimatu w skali projektu, istotne jest zapewnienie możliwości wykorzystania energii ze źródeł odnawialnych. Projekt dopuszcza alternatywne źródła energii, w tym energii odnawialnych o mocy nieprzekraczającej 500 kW, z włączeniem urządzeń wykorzystujących siłę wiatru.

Wprowadzenie w życie ustaleń zawartych w projekcie, nie będzie miało istotnego znaczenia dla warunków klimatycznych terenów, objętych projektem i obszarów sąsiednich.

8.3 Wody podziemne i powierzchniowe

Wody powierzchniowe oraz podziemne są elementem środowiska narażonym na zanieczyszczenia. Wielkość zanieczyszczenia tych wód zależna jest m.in. od działalności gospodarczej, stopnia zurbanizowania, gospodarki ściekowej, działalności rolniczej głównie chemizacji, a także od ukształtowania i pokryw geologicznych.

Na etapie prowadzenia robót budowlanych związanych z realizacją obiektów i infrastruktury technicznej wody podziemne mogą być narażone na zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi wyciekającymi z pojazdów obsługujących budowę zwłaszcza przy prowadzeniu różnego rodzaju wykopów i prac. Zagrożenie to ma charakter lokalny i czasowy. Tego typu sytuacje można zminimalizować zachowując odpowiednie środki ostrożności m.in. wykorzystując sprawny sprzęt budowlany oraz zapewniając postój sprzętu na wydzielonych miejscach utwardzonych.

Czynnikiem wpływającym na kształtowanie ilości i jakości wód podziemnych jest realizacja obiektów, placów, parkingów itp. na terenach dotychczas niezainwestowanych. Powstanie nowej zabudowy oraz pokrycie części powierzchni terenu antropogenicznymi, nieprzepuszczalnymi materiałami (dachy budynków, place, itp.) może spowodować

miejscową zmianę warunków infiltracji wód do warstw wodonośnych. Woda opadowa będzie spływać bezpośrednio do rowów i jednocześnie jej odprowadzenie będzie następowało w krótszym czasie. Może to w pewnym stopniu wpłynąć na lokalne zmniejszenie dostawy wody do zasobów wody gruntowej, obniżenie zwierciadła wody gruntowej oraz zmniejszenie parowania powierzchniowego.

Obszar projektu nie leży w żadnym z obszarów przeznaczonych do ochrony siedlisk lub gatunków, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie na obszarze dorzecza Wisły. Obszary chronione leżą w znacznej odległości od obszaru projektu m.p.z.p. Pomimo położenia obszaru w obrębie jednolitych części wód, brak jest podstaw do prognozowania jakiegokolwiek wpływu na obszary chronione oraz siedliska i gatunki zależne od wód. Działalność uzdrowiskowa, jaka ma być prowadzona na tym obszarze, sprzyja wdrażaniu rozwiązań w małym stopniu oddziałujących na środowisko. Dodatkowo, wymagania prawne w zakresie utrzymania wysokiego udziału terenów zieleni, zmniejszają ryzyko nadmiernego uszczelnienia terenu. Charakter działalności sprzyjać też będzie minimalizacji oddziaływań na j.c.w.p. poza obszarami chronionymi. Realizacja ustaleń planu nie będzie miała wpływu na drożność cieku jak i na stan chemiczny. Nowa zabudowa musi zostać podłączona do kanalizacji sanitarnej a tam gdzie to niemożliwe, zastosowanie indywidualnych szczelnych zbiorników na nieczystości do czasu objęcia poszczególnych terenów siecią kanalizacyjną.

8.4 Zasoby przyrodnicze i poziom różnorodności biologicznej

Oddziaływania bezpośrednio na różnorodność biologiczną, związane będą z okresem budowy i funkcjonowania inwestycji. Realizacja zabudowy, obiektów spowoduje przejście pod zainwestowanie terenów zieleni niskiej oraz zadrzewień. W miejscach obecnej roślinności mogą pojawić się zabudowania i place z towarzyszącą zielenią urządzoną. Zmniejszy się udział powierzchni biologicznie czynnej.

Na obszarze planu, brak jest szczególnie cennych zbiorowisk roślinnych oraz gatunków flory i fauny. Zdecydowanie dominuje roślinność siedlisk ruderalnych i segetalnych oraz zadrzewienia powstałe na gruntach rolnych.

Celem zmniejszenia negatywnego oddziaływania zainwestowania na środowisko przyrodnicze, projekt wskazuje ustalenia w zakresie ochrony jego zasobów m.in. poprzez wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej. Zachowanie wskazanej powierzchni biologicznie czynnej pozwoli na zachowanie terenów aktywnych biologicznie, lecz przekształconych w stosunku do stanu obecnego. Po realizacji zabudowy uzdrowiskowej,

musi on zostać utrzymany na poziomie, wymaganym przepisami prawa, dla poszczególnych stref uzdrowiska.

8.5 Krajobraz

Analizowany teren, nie odznacza się wysokimi walorami krajobrazowymi (obejmuje głównie tereny u podnóża wzniesienia, które nie są widoczne z większych odległości). Pełna realizacja ustaleń projektu, niewątpliwie doprowadzi do zmian w krajobrazie. Zmiany te będą wynikać z dopuszczenia zainwestowania w miejscu użytków rolnych, terenów jak dotąd niezabudowanych. Z uwagi na planowane przeznaczenie terenu, które związane jest przede wszystkim z działalnością i obsługą uzdrowiska, realizowane obiekty będą najprawdopodobniej wkomponowane w krajobraz oraz otoczone zielenią wysoką.

8.6 Hałas, wibracje oraz promieniowanie elektromagnetyczne

Realizacja inwestycji musi uwzględniać zasady dotyczące ochrony środowiska przed hałasem, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Zapisy projektu mogą przyczynić się do wzrostu poziomu hałasu na etapie realizacji nowych inwestycji i związane będzie to głównie z pracą maszyn i urządzeń budowlanych oraz transportem materiałów na teren inwestycji. Oddziaływania te będą najprawdopodobniej ograniczone do pory dziennej. Po ukończeniu poszczególnych inwestycji, dodatkowa emisja hałasu może się wiązać z funkcjonowaniem obiektów usługowych i obiektów sportu i rekreacji. Jego źródłem może być również wzmożony ruch pojazdów samochodowy w rejonie nowo zlokalizowanych obiektów.

Realizowane zamierzenia, muszą uwzględniać wymagania rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Analizowany projekt nie zawiera zapisów, które mogłyby spowodować istotny wzrost poziomu promieniowania elektromagnetycznego w otoczeniu.

8.7 Zdrowie i warunki życia ludzi

Ustalenia projektu odnoszą się nie tylko do środowiska przyrodniczego, ale odgrywają również rolę w kształtowaniu środowiska życia człowieka oraz jakości jego życia. Projekt uwzględnia aktualne potrzeby w zakresie rozwoju uzdrowiska Latoszyn Zdrój. Prowadzenie i rozwój działalności uzdrowiskowej, wymaga realizacji szeregu inwestycji, związanych zarówno z samą działalnością uzdrowiskową jak i obsługą kuracjuszy, szczególnie spoza najbliższego obszaru gminy. Z uwagi na liczne

ograniczenia w realizacji inwestycji w strefach uzdrowiska (i konieczność utrzymywania dopuszczalnych poziomów hałasu i zanieczyszczenia powietrza), okoliczni mieszkańcy nie będą narażeni na istotny wzrost emisji materii i energii do środowiska.

Realizacja ustaleń projektu nie stworzy warunków, w których wystąpiłoby bezpośrednie zagrożenie dla zdrowia i życia mieszkańców na analizowanym obszarze.

8.8 Ryzyko wystąpienia poważnych awarii

Na obszarze objętym projektem, nie występują obiekty zaliczane do zakładów o dużym i zakładów o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii oraz obiektów zaliczonych do kategorii „potencjalni sprawcy poważnych awarii”. Projekt nie wprowadza takiego przeznaczenia terenu, ani innych ustaleń, które mogłyby skutkować powstaniem tego typu zakładów.

8.9 Zabytki i dobra materialne

W obrębie analizowanego obszaru, występuje jedno stanowisko archeologiczne, podlegające ochronie w oparciu o przepisy z zakresu ochrony zabytków.

Ustalenia projektu nie stwarzają możliwości negatywnego oddziaływania na dobra materialne. Nie pozbawią również właścicieli gruntów sąsiednich dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej oraz z środków łączności, dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, dostępu do obiektów usługowych.

8.10 Oddziaływania transgraniczne

Położenie obszaru objętego projektem, a przede wszystkim charakter projektowanego zainwestowania, wyklucza możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

8.11 Diagnoza relacji pomiędzy skutkami ustaleń projektu mpzp a stanem poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego

Zamieszczone poniżej zestawienie tabelaryczne ukazuje oddziaływanie ustaleń projektu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego takie jak: powierzchnia ziemi i gleby, powietrze atmosferyczne, wody powierzchniowe i podziemne, świat flory i fauny, walory krajobrazowe oraz dodatkowo na i klimat akustyczny oraz promieniowanie elektromagnetyczne. Uwzględniono przewidywany wpływ na stan środowiska realizacji dyspozycji przestrzennych zawartych w projekcie. Analiza obejmuje oddziaływania o charakterze: bezpośrednim, pośrednim, wtórnym, skumulowanym, krótkoterminowym,

średnioterminowym i długoterminowym, stałym i chwilowym oraz pozytywnym i negatywnym na komponenty środowiska, które wskutek realizacji projektu mpzp zostaną objęte oddziaływaniami.

LP	PRZEZNACZENIE TERENÓW	POWIERZCHNIA ZIEMI I GLEBY				POWIETRZE ATMOSFERYCZNE I KLIMAT				WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE				ZASOBY I RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA				WALORY KRAJOBRAZOWE				KLIMAT AKUSTYCZNY I PROMIENIOWANIE ELEKTROMAGNETYCZNE									
		ODDZIAŁYWANIE	OCENA				ODDZIAŁYWANIE	OCENA				ODDZIAŁYWANIE	OCENA				ODDZIAŁYWANIE	OCENA				ODDZIAŁYWANIE	OCENA								
			B/P/W/S K	K/S/D	St/Ch	+/-		B/P/W/S K	K/S/D	St/Ch	+/-		B/P/W/S K	K/S/D	St/Ch	+/-		B/P/W/S K	K/S/D	St/Ch	+/-		B/P/W/S K	K/S/D	St/Ch	+/-					
1.	1MN-U 2MN-U 1U 1UT-US-UK 2UT-US-UK	Likwidacja pokrywy glebowej w obrębie zabudowy	B	D	St	-	Zwiększenie zapylenia wskutek prowadzonych prac budowlanych	B	K	Ch	-	Zwiększenie zanieczyszczonego spływu powierzchniowego	P	D	St	-	Zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej	B	D	St	-	Powstanie obiektów budowlanych	B	D	St	-	Wzrost poziomu hałasu w trakcie prac budowlanych	B	K	Ch	-
		Zanieczyszczenie gleby wskutek depozycji zanieczyszczeń atmosferycznych	P	D	St	-	Wzrost zanieczyszczenia powietrza, na skutek emisji ze środków transportu	B	D	St	-	Zmiana warunków infiltracji w wyniku wprowadzenia powierzchni nieprzepuszczalnych	P	D	St	-	Wzrost udziału zbiorowisk synantropijnych	P	D	St	-					Wzrost poziomu hałasu w związku ze zwiększenie natężenia ruchu samochodowego	P	D	Ch	-	
		Pokrycie terenu materiałami nieprzepuszczalnymi	B	D	St	-						Wzrost ilości wytwarzanych ścieków	B	D	St	-	Ograniczenie powierzchni siedlisk roślin i zwierząt	B	D	St	-										
		Wzrost ilości wytwarzanych odpadów	B	D	St	-																									
2.	1UZ 2UZ 3UZ	Lokalne przekształcenia rzeźby terenu, likwidacja pokrywy glebowej	B	D	St	-	Wzrost zanieczyszczenia powietrza, na skutek emisji ze środków transportu	B	D	St	-	Zwiększenie zanieczyszczonego spływu powierzchniowego	P	D	St	-	Sukcesja nowych gatunków i wzrost udziału zbiorowisk synantropijnych	P	D	St	-	Powstanie obiektów budowlanych	B	D	St	-	Wzrost poziomu hałasu w trakcie prac budowlanych	B	K	Ch	-
		Wzrost zanieczyszczenia gleby wskutek depozycji zanieczyszczeń atmosferycznych	P	D	St	-	Zwiększenie zapylenia wskutek prowadzonych prac budowlanych	B	K	Ch	-	Zmiana warunków infiltracji w wyniku wprowadzenia powierzchni nieprzepuszczalnych	P	D	St	-	Zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej	B	D	St	-										
		Pokrycie terenu materiałami nieprzepuszczalnymi	B	D	St	-																									
3.	1KDL 1KDD 2KDD 3KDD 4KDD	Pokrycie terenu materiałami nieprzepuszczalnymi	B	D	St	-					Zwiększenie zanieczyszczonego spływu powierzchniowego	P	D	St	-	Sukcesja nowych gatunków i wzrost udziału zbiorowisk synantropijnych	P	D	St	-					Wzrost poziomu hałasu w trakcie prac budowlanych	B	K	Ch	-		
		Wzrost zanieczyszczenia gleby wskutek depozycji zanieczyszczeń atmosferycznych	P	D	St	-					Zmiana warunków infiltracji w wyniku wprowadzenia powierzchni nieprzepuszczalnych	P	D	St	-	Zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej	B	D	St	-											
4.	1L 2L 1ZP 2ZP 3ZP 4ZP 5ZP 6ZP 7ZP	Utrzymanie aktualnego zagospodarowania terenu.																													

OCENA ODDZIAŁYWAŃ – (B) bezpośrednie, (P) pośrednie, (W) wtórne, (Sk) skumulowane, (K) krótkoterminowe, (S) średnioterminowe, (D) długoterminowe, (St) stałe, (Ch) chwilowe, (+) pozytywne, (-) negatywne

9 Propozycje innych niż w projekcie mpzp rozwiązań alternatywnych a także zapobiegających, ograniczających lub kompensujących negatywne oddziaływania na środowisko

Z uwagi na brak istotnych negatywnych oddziaływań na środowisko, będących skutkiem analizowanego projektu, nie proponuje się realizacji rozwiązań alternatywnych w stosunku do wersji podlegającej ocenie.

Jednocześnie w celu zmniejszenia negatywnych skutków realizacji ustaleń projektu zaleca się:

- zabezpieczenie wykopów przed wpadaniem do nich małych zwierząt,
- ochronę środowiska gruntowo - wodnego przed przedostawaniem się do niego zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji używanych przez środki transportu, a także przez maszyny i urządzenia w trakcie prac budowlanych.

10 Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektu mpzp oraz częstotliwość jej przeprowadzania

Monitoring skutków realizacji ustaleń mpzp, prowadzony będzie w ramach analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, uwzględniającej m.in. prowadzone na bieżąco rejestry wydanych pozwoleń na budowę, rejestry obiektów oddanych do użytku oraz wydanych zezwoleń na realizację dróg i dokonywanej, zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Analiza taka musi zostać opracowana, co najmniej raz w czasie kadencji rady gminy.

Wpływ skutków realizacji ustaleń mpzp na środowisko, analizowany będzie ponadto w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska z uwzględnieniem ograniczeń, wynikających z poziomu jego szczegółowości.

11 Streszczenie w języku niespecjalistycznym

Przedmiotem niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko, są ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z podjętą uchwałą Nr XLII/475/2022 Rady Gminy Dębica z dnia 31 maja 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica, obszaru w miejscowości Latoszyn.

Obowiązek sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko, wynika z ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko oraz ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Organ administracji, opracowujący projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przeprowadza strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko, której częścią jest sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko.

W oparciu o art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wystąpiono o uzgodnienie zakresu oraz stopnia szczegółowości niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko, uzyskując uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Dębicy.

Prognoza obejmuje ocenę najbardziej prawdopodobnych oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska, jakie mogą być skutkiem dyspozycji przestrzennych, zawartych w ustaleniach analizowanego projektu mpzp. Celem prognozy jest również pełna informacja dla podmiotów mpzp, tj. wnioskodawców, społeczności lokalnej i samorządów o skutkach przyjętej polityki przestrzennej dla środowiska przyrodniczego.

Obszar o powierzchni ok. 24,2 ha, położony jest w województwie podkarpackim, w powiecie dębickim, w granicach obrębu Latoszyn w gminie Dębica.

Obszar obejmuje tereny o różnym sposobie zagospodarowania. Granica obszaru wynika z celu sporządzenia planu, jakim jest takie określenie przeznaczenia terenu, które umożliwi działanie i rozwój usług towarzyszących lecznictwu uzdrowiskowemu, prowadzonemu w Zakładzie Przyrodo-Lecznicznym w Latoszynie.

Obecnie na tym obszarze dominują grunty rolne, zadrzewienia śródpolne, a także pojedyncza zabudowa.

Analizowany projekt dotyczy szczególnego przeznaczenia terenów. Zagospodarowanie ma być podporządkowane podstawowej funkcji, jaką jest działalność uzdrowiskowa. Z tego względu zagospodarowanie terenu musi spełniać nie tylko przepisy prawa w zakresie prowadzenia lecznictwa uzdrowiskowego, ale też innych przepisów, obowiązujących w obrębie uzdrowisk. Oznacza to m.in., że zapewnienie ciepła, musi odbywać się w sposób, który zapewni odpowiednią jakość powietrza. Dodatkowo, należy utrzymywać dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku.

Z uwagi na charakter działań przewidzianych w projekcie dokumentu, rodzaj i skalę oddziaływania na środowisko, prawdopodobieństwo wystąpienia, czas trwania, zasięg i częstotliwość oddziaływań, prognozuje się, iż realizacja postanowień przedmiotowego projektu, nie spowoduje negatywnego oddziaływania na środowisko. Ustalenia projektu są zgodne z przepisami prawa dotyczącymi ochrony środowiska. Realizacja zapisów

projektu nie spowoduje transgranicznego oddziaływania na środowisko, ani nie wpłynie negatywnie na obszary chronione.

12 Materiały źródłowe. Akty prawne, publikacje i opracowania dokumentacyjne

A. Akty prawne


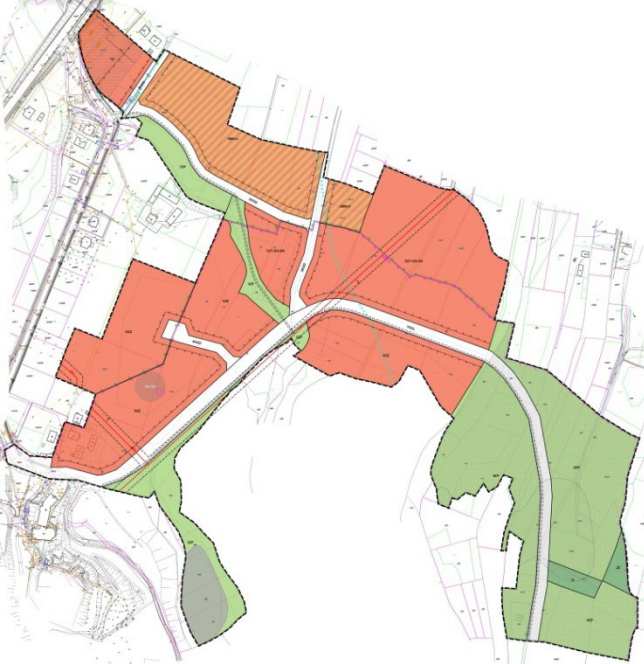
1. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 z późn. zm.).
2. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 1336 z późn. zm.).
3. Ustawa z dnia z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 z późn. zm.).
4. Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 633 z późn. zm.).
5. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.).
6. Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.).
7. Ustawa z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (Dz. U. z 2020 r. poz. 2187 z późn. zm.).
8. Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.).
9. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 682 z późn. zm.).
10. Ustawa z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (Dz. U. poz. 774 z późn. zm.).
11. Ustawa z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz gminach uzdrowiskowych (Dz.U. 2021 poz. 1301 z późn. zm.).
12. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 22 lipca 2019 r. w sprawie kryteriów oceny wystąpienia szkody w środowisku (Dz. U. poz. 1383 z późn. zm.).
13. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 112 z późn. zm.).
14. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 17 lutego 2020 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz. U. 2020 poz. 258 z późn. zm.).
15. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (t.j. Dz. U. 2021 poz. 1031 z późn. zm.).
16. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. poz. 2183 z późn. zm.).
17. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. poz. 1409 z późn. zm.).
18. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. poz. 1408 z późn. zm.).
19. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 r. w sprawie opracowań ekofizjograficznych (Dz.U. 2002 nr 155 poz. 1298).
20. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. poz. 138 z późn. zm.).
21. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839 z późn. zm.).
22. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. poz. 1911 z późn. zm.).

B. Publikacje

1. Andrzejewski R. i in. 1991. Krajowe studium bioróżnorodności. Raport Polski dla UNEP, Warszawa.
2. Duda R., Witczak S., Żurek A., 2011. Mapa wrażliwości wód podziemnych Polski na zanieczyszczenie 1: 500 000. Metodyka i objaśnienia tekstowe. Akademia Górniczo-Hutnicza im. Stanisława Staszica, Kraków.
3. Głowaciński K., Rafiński J. (red.), 2003. Atlas płazów i gadów Polski. Status – rozmieszczenie – ochrona. GIOŚ, Warszawa.
4. Graf R., 2007. Ocena podatności płytkich wód podziemnych na zanieczyszczenia jako podstawa działań ochronnych w zlewni. Waloryzacja środowiska przyrodniczego w planowaniu przestrzennym. Problemy Ekologii Krajobrazu s.297-305.
5. Jędrzejewski W., Nowak S., Stachura K., Skierczyński M., Mysłajek R. W., Niedziałkowski K., Jędrzejewska B., Wójcik J. M., Zalewska H., Pilot M., Górny M., Kurek R.T., Ślusarczyk R., 2011. Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce. Zakład Badania Ssaków PAN, Białowieża.
6. Klimaszewski M., 1981. Geomorfologia ogólna. PWN, Warszawa.
7. Kondracki J., 2001. Geografia regionalna Polski. PWN, Warszawa.
8. Liro A. et al. (red.), 1995. Koncepcja krajowej sieci ekologicznej ECONET-POLSKA. Fundacja IUCN Poland, Warszawa.
9. Liro A. et al. (red.), 1998. Strategia wdrażania krajowej sieci ekologicznej ECONET-POLSKA. Fundacja IUCN Poland, Warszawa.
10. Macias A., Bródka S., 2014. Przyrodnicze podstawy gospodarowania przestrzenią. PWN, Warszawa.
11. Majchrowska A., 2007. Realizacja zapisów Europejskiej Konwencji Krajobrazowej.
12. Matuszkiewicz M., 2008a. Regionalizacja geobotaniczna Polski. IGiPZ PAN Warszawa.
13. Matuszkiewicz M., 2008b. Potencjalna roślinność naturalna Polski. IGiPZ PAN Warszawa.
14. Mikołajków J., Sadurski A., 2017. Informator PSH: główne zbiorniki wód podziemnych w Polsce. PIG-PIB Warszawa.
15. Michalik S. 1991. Mapa zespołów roślinnych powierzchni badawczej "Czyżówki" w Ojcowskim Parku Narodowym. Bibl IOP PAN, sygn F 1, III 69/cz, III 70/cz.
16. Michalik S. 2009. Prądnik Prace i Materiały Muzeum im. prof. Władysława Szafera, 19 243–256 2009 :14.
17. Okarma H., Bogdanowicz W., Rychlik L., Szuma E., 2011. Atlas Ssaków Polski. IOP PAN Kraków.
18. Olędzki J. R., 2007. Regiony geograficzne Polski. Klub Teledetekcji Środowiska PTG, Warszawa.
19. Operat uzdrowiskowy uzdrowiska Latoszyn, obejmującego miejscowości Latoszyn i Podgrodzie w Gminie Dębica. Dębica. 2019.
20. Ostaszewska K., 2002. Geografia krajobrazu. PWN Warszawa.
21. Paczyński B., Sadurski A., 2007. Hydrogeologia regionalna Polski. PIG, Warszawa.
22. Pawlaczyk P., Jermaczek A., 2009. Poradnik lokalnej ochrony przyrody. Wydawnictwo Klubu Przyrodników.
23. Richling A., Solon J., 2011. Ekologia Krajobrazu. PWN, Warszawa.
24. Siemiński M., 2007. Środowiskowe zagrożenia zdrowia. PWN, Warszawa.
25. Sołowiej D., 1992. Podstawy metodyki oceny środowiska przyrodniczego człowieka. Wydawnictwo Naukowe UAM, Poznań.

13 Spis Rysunków

Ryc. 1. Położenie administracyjne.....	7
Ryc. 2. Położenie fizyczno-geograficzne.....	8
Ryc. 3. Położenie na ortofotomapie.....	9
Ryc. 4. Złoże oraz Tereny i Obszary Górnicze.....	12
Ryc. 5. Rzeźba terenu.....	13
Ryc. 6. Położenie względem JCWPd i GZWP.....	14
Ryc. 7. Położenie względem JCWP.....	15
Ryc. 8. Położenie w stosunku do obszarów chronionych.....	25
Ryc. 9. Położenie obszaru opracowania w stosunku do sieci proponowanych korytarzy ekologicznych.....	26
Ryc. 10. Załącznik do uchwały nr XLII/475/2022 Rady Gminy Dębica z dnia 31 maja 2022 r.	33

AKTUALNY MPZP	PROJEKT MPZP	PROGNOZOWANE ODDZIAŁYWANIA
		<ul style="list-style-type: none">• Wzrost pokrycia terenu nawierzchnią nieprzepuszczalną.• Wzrost emisji zanieczyszczeń powietrza, ścieków, hałasu.• Wzrost zużycia energii elektrycznej, wody oraz paliw kopalnych.• Zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej.• Nieznaczne zmniejszenie drożności korytarza ekologicznego, przy zachowaniu jego drożności.